



CITTÀ DI CASTELVETRANO

Libero Consorzio Comunale di Trapani

DIREZIONE V – “Servizi a Rete ed Ambiente”



DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE N. 85 DEL 23/02/2023

OGGETTO: Servizio PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELL’IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE COMUNALE DI MARINELLA DI SELINUNTE E DELLE DUE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO AD ESSO AFFERENTI (PER UN PERIODO DI 12 MESI)

CIG: 891704417F - PRESA D’ATTO DEGLI ATTI CONTABILI FINALI

N.	TRASMESO AI SEGUENTI UFFICI	DATA	FIRMA PER CONSEGNA
1.	SINDACO		sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2.	UFFICIO DELIBERE		
3.	DIREZIONE VII		
4.	UFFICIO PUBBLICAZIONI		ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
5.	ALBO PRETORIO		messi@comune.castelvetro.tp.it

ASSUNTO IMPEGNO	N°	
SULL’INTERVENTO	N°	
CAP.PEG	N°	
FONDO RISULTANTE	€.	
IMP.PRECEDENTI	€.	
IMP ATTUALE	€.	
DISPONIBILITÀ RESIDUA	€.	

DATA

FIRMA

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Geom. Giuseppe Aggiato

Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art. 5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme di prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e la correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse.

Premesso che:

- con Delibera della Giunta Municipale n. 165 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto relativo al “*Servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi)*” per l'importo di € 175.766,03 (di cui € 127.716,79 per somme a base d'asta, € 2.606,46 per oneri della sicurezza ed € 45.442,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa “*Servizi a Rete e Ambientali*” n. 257 del 24/09/2021, come da prenotazione del suddetto atto giuntale, è stata impegnata la spesa di € 175.766,03 a valere su fondi comunali.
- con la superiore Determinazione n. 257 del 24/09/2021 è stato dato avvio alla determina a contrarre per la ricerca di un operatore economico a cui affidare il servizio in parola con l'indizione sul portale telematico del Mercato della Pubblica Amministrazione (MePA) di CONSIP S.p.A. di Richiesta di Offerta (RdO) n. 2873040, ricorrendo alla procedura di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;
- con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa “*Servizi a Rete e Ambientali*” n. 349 del 27/12/2021, a seguito di espletamento della suddetta procedura di affidamento, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813;
- in data 17/01/2022, onde evitare danni patrimoniali certi e gravi e gravi all'Ente si è proceduto, alla consegna in via d'urgenza (art. 32 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50) con decorrenza del servizio pari data (All. “A”);
- con contratto rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T, il servizio venne nero affidati alla ditta Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813, per l'importo di € 96.235,64 (di cui € 2.606,46 per oneri della sicurezza) a seguito del ribasso d'asta del 26,6900% oltre IVA al 10%.
- Il servizio di gestione e l'esecuzione dei lavori straordinari sono stati conclusi in data 16/01/2023, come da certificazione del 18/01/2023 (All. “B”);

VISTI gli atti di contabilità costituiti da:

- 1) stato finale redatto in data 17/02/2023 (all. “C”);
- 2) relazione sul conto finale redatta in data 20/02/2023 (all. “D”);
- 3) certificato di regolare esecuzione del 20/02/2023 (all. “E”);

RILEVATO dai superiori atti un credito a favore dell'impresa, Regina S.r.l., pari a nette € 7.138,96 oltre IVA;

DARE ATTO che:

- la presente determinazione è stata redatta, per quanto possibile, seguendo la scheda di cui all'allegato “A” del Piano Auditing 2022/2024 approvato con Deliberazione della G.M. n. 10 del 01/02/2022 e in conformità al documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 09/02/2022;
- la presente determinazione comporta riflessi diretti sulla situazione economica-finanziaria dell'Ente;
- il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste della normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso situazioni di conflitto d'interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

Vista la determina del Sindaco n. 07 del 31/01/2023 di conferimento degli incarichi ai Responsabili delle Direzioni;

ATTESA la propria competenza, ai sensi dello statuto del Comune;

RICONOSCIUTA l'opportunità della presente determinazione e la propria competenza nella redazione del presente atto;

ACCERTATA la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267 del 18/08/2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

PROPONE

- 1) **PRENDERE ATTO** dello stato finale, della relazione sullo stato finale e del certificato di regolare esecuzione relativi ai lavori

al "Servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi)", eseguiti dall'impresa Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813, di cui si riportano le seguenti risultanze:

- Importo lordo del servizio di gestione	€ 92.072,90
- A dedurre il ribasso d'asta del 26,6900% su € 90.072,90	€ 24.082,77
Restano nette	€ 67.990,13
- Importo netto dei lavori straordinari	€ 37.469,00
TOTALE AL NETTO	€ 105.459,13
- Importo anticipazioni	€ 0,00
- A dedurre gli acconti per complessive	€ 98.320,17
- Per penali applicate	€ 0,00
Resta il credito netto dell'Impresa	€ 7.138,36

- 2) **DARE ATTO** che la spesa è stata contenuta nei limiti di quella contrattuale oltre a quella per le variazioni di dettaglio disposte dal D.E.C. di cui alla variazione del quadro economico approvato con Determinazione del Responsabile della V Direzione n. del 09/02/2023, come si evince dalla relazione sul conto finale.
- 3) **DARE ATTO** che le variazioni di dettaglio disposte dal D.E.C. in corso d'opera non hanno alterato la natura e gli elementi del contratto e non hanno comportato aumentano del costo complessivo dell'intervento previsto nel progetto originario impegnato con Determinazione n. 257 del 24/09/2021.
- 4) **DARE ATTO** che la mancata esecuzione delle lavorazioni eseguite presso l'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e della stazione di sollevamento acque bianche e acque nere sita in piazza Empedocle, per il periodo 17/01/2022-16/01/2023, avrebbero provocato problematiche di natura igienico-sanitario ed ambientali e conseguentemente arrecato danni patrimoniali certi e gravi all'Ente.
- 5) **DARE MANDATO** al R.U.P. di procedere al compimento di tutti i susseguenti e necessari atti, scaturenti dall'approvazione della presente atto.
- 6) **ATTESTARE** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa.

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Giuseppe Aggiate

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Dott. Vincenzo Caime

Vista/i:

- la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Provvedimento, Geom. Tommaso Concadoro;
- la determina del Sindaco n. 07 del 31/01/2023 di conferimento degli incarichi ai Responsabili delle Direzioni;
- l'art. 40 lett. m) dello Statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 Pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell'8/05/2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/03/2013, pubblicato sulla GURS n. 37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la propria competenza;

Attestando, contestualmente l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale;

DETERMINA

- 1) **Approvare** la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata.
- 2) **Riconosciuta l'opportunità della presente determinazione.**
- 3) **Dare atto** che la presente determinazione è stata redatta, per quanto possibile, seguendo la scheda di cui all'allegato "A" del Piano Auditing 2022/2024 approvato con Deliberazione della G.M. n. 10 del 01/02/2022 e in conformità al documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 09/02/2022;
- 4) **Esprimere** per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa il parere favorevole e attestare la non sussistenza di ipotesi di conflitti di interessi, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento, e per chi lo adotta, ex D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii. del Codice di Comportamento del Comune di Castelvetro (Delib. G.M. nn. 256/2013 e 52/2017).

IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE

F.to Dott. Vincenzo Caime

RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetrano, _____

Il Responsabile della VII Direzione
Dott. Andrea A. Di Como

PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n. 662/2023

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal 24/02/2023 al 11/03/2023.

Castelvetrano, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

AUTENTICA

La presente copia è conforme all'originale.

Castelvetrano, 23/02/2023

IL RESPONSABILE



**CITTÀ DI
CASTELVETRANO**
SELINUNTE

Libero Consorzio Comunale di Trapani

**VI DIREZIONE
ORGANIZZATIVA**
"Servizi a Rete e
Servizi Ambientali"

Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

VERBALE DI CONSEGNA DEL SERVIZIO IN VIA D'URGENZA

(art. 32 comma 8 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50)

SERVIZIO PER LA GESTIONE E MANUTENZIONE DELL'IMPIANTO DI DEPURAZIONE ACQUE REFLUE COMUNALE DI MARINELLA DI SELINUNTE E DELLE DUE STAZIONI DI SOLLEVAMENTO AD ESSO AFFERENTI (PERIODO 12 MESI).

CIG: 891704417F-

Premesso che:

- il servizio di gestione del depuratore comunale acque reflue di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento afferenti fino alla data del 16/01/2022 è svolto dalla ditta Ecotecnica S.r.l. con sede legale in Mazara del Vallo, via J. F. Kennedy n. 23, P.IVA n. 01567020811, a seguito di affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) avvenuto con Determinazione della VI Direzione Organizzativa n. 372 del 31/12/2021, in prosecuzione al contratto di appalto (rep. n. 8536 del 20/10/2021) concluso in data 15/12/2021;
- con Delibera della Giunta Municipale n. 165 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto relativo all'affidamento del "Servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle due stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi)" che prevede una spesa complessiva di € 175.766,03 (di cui € 127.716,79 per somme a base d'asta, € 2.606,46 per oneri per la sicurezza ed € 45.442,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione);
- con Determina del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali" n. 257 del 24/09/2021, come da prenotazione del suddetto atto giuntale, è stata impegnata la spesa di € 175.766,036;
- con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali" n. 257 del 24/09/2021 è stato dato avvio alla determina a contrarre per la ricerca di un operatore economico a cui affidare il servizio in parola con l'indizione sul portale telematico del Mercato della Pubblica Amministrazione (MePA) di CONSIP S.p.A. di Richiesta di Offerta (RdO) n. 2873040, ricorrendo alla procedura di affidamento di cui all'art. 36, comma 2, lettera b) del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i.;

- con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali" n. 349 del 27/12/2021, a seguito di espletamento della suddetta procedura di affidamento, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta Regina S.r.l. con sede legale in Marsala contrada San Silvestro n. 483, P. IVA n. 02475900813;
- con nota prot. VI Direzione n. 905 del 10/01/2022, a seguito autorizzazione resa dal RUP, il Direttore per l'Esecuzione del Contratto, Geom. Tommaso Concadoro, ha invitato la ditta Regina S.r.l. (impresa subentrante) per la consegna in via d'urgenza del servizio in parola, per l'avvio alla data del 17/01/2022 dell'esecuzione delle prestazioni in pendenza della stipulazione del contratto;
- in data 11/01/2022 il Direttore per l'Esecuzione del Contratto, Geom. Tommaso Concadoro, per le vie brevi, ha convocato la ditta Ecotecnica S.r.l., impresa uscente, per la consegna degli impianti alla stazione appaltante per il giorno 17/01/2022 alle ore 10,00.

Tutto ciò premesso

L'anno 2022 (duemilaventidue) il giorno 17 (diciassette) del mese di gennaio in Marinella di Selinunte, alle ore 10,00 presso l'impianto di depurazione acque reflue sito in via Del Cantone, oltre al sottoscritto Geom. Tommaso Concadoro, Direttore per l'Esecuzione del Contratto nominato dal Responsabile della VI Direzione Organizzativa con Determina n. 166 del 21/06/2021, sono convenuti sui luoghi:

- il Geom. Giuseppe Aggiato, nella qualità di RUP;
- l'Ing. Mario Pipitone, n.q. di legale rappresentante della ditta Ecotecnica S.r.l., con sede in Mazara del Vallo via J. F. Kennedy n. 23, P.IVA n. 01567020811, impresa uscente;
- il Rag. Ingrassia Michele n.q. di amministratore unico della ditta Regina S.r.l. con sede legale in Marsala contrada San Silvestro n. 483, P. IVA n. 02475900813, impresa subentrante.

L'impresa uscente, Ecotecnica S.r.l., mostra nello stato attuale, le aree, gli impianti e tutto quanto presente, ed espone:

- Impianto di depurazione di via Del Cantone: LA COCLEA NON FUNZIONA;
LA SOFFIANTE DELLA VASCA DI OSSIAZIONE NON FUNZIONA
LA POMPA DI SOLLEVAMENTO, PER PROBABILE MISTACCO
ELETTRICO A CAUSA SOTTAMENTO NON FUNZIONA.

- Impianto della stazione di sollevamento "Piazza Empedocle": LE POMPE, ACQUE
BIANCHE E NERE, PRESENTANO ASSORDIMENTO
ANOMALO. NECESSITA VERIFICHE.

- Impianto della stazione di sollevamento "La Fenice": POMPA NON FUNZIONANTE.

Preso atto di quanto dichiarato dalla ditta Ecotecnica S.r.l. (uscente.), la stessa, consegna i suddetti impianti nello stato in cui si trovano e come sopra rappresentati al Comune di Castelvetro, il quale a sua volta, in conseguenza del nuovo affidamento, li consegna alla ditta Regina S.r.l. (subentrante).

Il Rag. Ingrassia Michele n.q. di amministratore unico della ditta Regina S.r.l., all'atto della presa in consegna delle aree, degli impianti e di tutto quanto presente, espone:

- Impianto di depurazione di via Del Cantone: SI RISERVA DI PRESENTARE, ENTRO 20 GIORNI, LA RELAZIONE SULLO STATO DI CONSISTENZA.

- Impianto della stazione di sollevamento "Piazza Empedocle": SI RILEVA IL NON FUNZIONAMENTO DI ENTRAMBI GLI IMPIANTI DI SOLLEVAMENTO. VERIFICARE IL QUADRO DEL GRUPPO ELETTROGENO.

- Impianto della stazione di sollevamento "La Fenice": POMPA NON FUNZIONANTE. GRUPPO ELETTROGENO NON FUNZIONANTE.

Il rappresentante della ditta Regina S.r.l. dichiara inoltre di non sollevare alcuna eccezione, la disponibilità dei mezzi d'opera per assicurare e garantire l'espletamento del servizio e si impegna ad attivare la conduzione dell'impianto a decorrere dal 17/01/2022.

Come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto prima dell'effettivo inizio del servizio l'impresa ha consegnato il DUVRI (documento unico valutazione rischi interferenziali).

Il Direttore per l'esecuzione del contratto invita l'impresa Regina S.r.l. (subentrante) alla immediata osservanza delle disposizioni inerenti gli appalti di opere pubbliche, nonché alla normativa riguardante le assicurazioni sociali dei lavoratori e all'applicazione del Piano Operativo di Sicurezza (POS).

Si dispone alla ditta Regina S.r.l. (subentrante) di procedere senza indugio a tutte le attività necessarie a garantire il regolare funzionamento e l'efficienza depurativa dell'impianto di Marinella e delle due stazioni di sollevamento, di predisporre e consegnare alla stazione appaltante, entro venti giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data odierna, la seguente documentazione:

- relazione inerente la ricognizione degli impianti;
- adeguare il POS e produrre tutta la documentazione inerente la sicurezza sui luoghi di lavoro.

L'impresa Regina S.r.l. (subentrante) dichiara di essere edotta di tutte le attuali e prevedibili circostanze relativamente al presente appalto e di essere pienamente a conoscenza delle condizioni che regolano l'appalto, stabilite nel Capitolato Speciale d'Appalto, negli elaborati progettuali e di accettarle integralmente.

Con la sottoscrizione del presente verbale la ditta Regina S.r.l. dichiara che i siti su cui deve essere svolto il servizio affidato sono libere da persone e cose, e in ogni caso lo stato attuale è tale da non impedire l'avvio e la prosecuzione dello stesso.

Come già raccomandato alla ditta Ecotecnica S.r.l. (uscente) con nota prot. n. 48591 del 03/12/2021, si chiede alla ditta Regina S.r.l. (subentrante) di limitare, per quanto possibile, la presenza degli operatori all'interno dell'impianto di via Del Cantone, garantendo le indispensabili attività di verifica dello stato di esercizio dello stesso (tutto ciò fino a quando saranno attivati e ultimati gli interventi per garantire la completa sicurezza dell'impianto interessato da dissesti).

Dalla data del 17/01/2022 decorrerà il termine iniziale del servizio, che costituirà il riferimento per il pagamento dei canoni e per la restituzione degli impianti alla scadenza del contratto che avverrà il 16/01/2023.

Si da atto che fino alla data odierna (17/01/2022), per l'avvio anticipato dell'esecuzione, l'impresa subentrante non ha predisposto nessuna attività per la quale possa vantare oneri per il rimborso delle relative spese sostenute.

Dal che si è redatto il presente verbale, che previa lettura e conferma, viene sottoscritto dalle parti.

L'impresa Ecotecnica S.r.l. (uscente)

Il Direttore per l'esecuzione del contratto
Geom. Tommaso Concadoro

L'impresa Regina S.r.l. (subentrante)

Il RUP
Geom. Giuseppe Aggiato



Oggetto: servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi);
Impresa: Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813;
Contratto: rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T.
Importo del servizio: € 96.235,64 (compresi € 2.606,46 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%;
Durata del servizio: 12 mesi (naturali e consecutivi);
Verbale di consegna del servizio in via d'urgenza: del 17/01/2022;
Inizio del servizio: 17/01/2022.
Contratto: rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T.
CIG: 891704417F-

CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEL SERVIZIO

L'anno duemilaventitre il giorno DICIOOTTO del mese di GENNAIO.

A seguito comunicazione per le vie brevi dell'appaltatore, il sottoscritto Direttore per l'esecuzione del contratto, con l'intervento dei Signori:

- 1) Geom. Aggiato Giuseppe - Responsabile del Procedimento;
- 2) Ingrassia Michele, n.q. di legale rappresentante dell'impresa Regina S.r.l.,

hanno proceduto ai necessari riscontri, misurazioni ed accertamenti in contraddittorio con l'Impresa.

Alla presenza continua degli intervenuti hanno constatato che il servizio appaltato è stato ultimato in conformità al capitolato speciale di appalto e, pertanto, per ogni effetto di legge

C E R T I F I C A

che il servizio in oggetto è stato ultimato il giorno 16 del mese di gennaio dell'anno 2023.

Il presente viene prodotto in doppio esemplare di cui uno da rilasciare all'impresa.

L'Impresa
Regina S.r.l.
l'amministratore unico
F.to Ingrassia Michele

Il D.E.C
F.to Geom. Tommaso Concadoro

Visto: il R.U.P.
F.to Geom. Giuseppe Aggiato



Comune di Castelvetro
Libero Consorzio Comunale di Trapani

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: Servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi).
 Periodo 17 gennaio 2022 - 16 gennaio 2023.

COMMITTENTE: Comune di Castelvetro

IMPRESA: Regina S.r.l.

Contratto in data 06/05/2022 rep. n. 8541 registrato a Castelvetro in data 09/05/2022 al n. 1197 di euro 96 235.64

Data Offerta:	21/10/2021	IMPORTO DEL PROGETTO:	130 323.25
Data Consegna:	17/01/2022	Somme a Disposizione:	45 442.78
Data Inizio Lavori:	17/01/2022	Importo per la Sicurezza:	2 606.46
Giorni Utili per Ultimazione:	365	Importo per la Manodopera:	0.00
Data Utile per Ultimazione:	16/01/2023	IMPORTO DI VARIANTE	0.00
Giorni di Sospensione:	0	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Numero di Sospensioni	0	Importo per la Sicurezza (variante):	0.00
Nuova Data Ultimazione:	__/__/__	Importo per la Manodopera (variante):	0.00
Data FINE LAVORI:	__/__/__	Anticipazione:	0.00
		Giorni impiegati in PIU':	_____
		Giorni impiegati in MENO:	_____

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
1 AN.01	Operaio addetto ai servizi ambientali (tabella marzo 2019 D.D. n. 70 del 01/08/2017 del Ministero del Lavoro e della Previdenza Sociale) - CCNL per i dipendenti da imprese esercenti attività 3A, equipaggiato di tutte le attrezzature di lavoro necessarie e di quelle per la sicurezza della salute sul lavoro. SOMMANO h	1'936,00	33,73	65'301,28
2 AN.02	Prestazione d'opera di perito elettromeccanico equipaggiato di tutte le attrezzature di lavoro necessarie e di quelle per la sicurezza della salute sul lavoro, Responsabile tecnico ... a manutenzione ordinaria, sul regolare funzionamento delle apparecchiature elettromeccaniche e sugli impianti elettrici. SOMMANO h	207,00	37,09	7'677,63
3 AN.03	Intervento del Responsabile del processo depurativo - Dott. chimico o biologo iscritto da almeno cinque anni nel relativo albo professionale e con comprovata esperienza nel settore ... alle diverse fasi del processo depurativo e rileverà in campo ed in laboratorio i parametri chimico fisici del processo. SOMMANO h	48,00	86,55	4'154,40
4 AN.04	Intervento del Responsabile dell'impianto, in possesso di laurea in ingegneria chimica o per l'ambiente e territorio, con iscrizione all'albo da almeno 5 anni e con comprovata esperienza (operazioni di sollevamento) e di organizzare le operazioni di manutenzione programmata (depuratore e stazioni di sollevamento). SOMMANO h	48,00	86,55	4'154,40
5 AN.07	Analisi chimico fisiche da effettuarsi presso laboratorio autorizzato su n. 2 campioni prelevati dall'impianto, n. 1 in ingresso e n. 1 in uscita, prescritte dal D.Lgs 03/04/2006, ... " e di tutte le norme vigenti in materia. Prelievo effettuato da personale di un laboratorio autorizzato. N° 1 al mese. SOMMANO cadauno	12,00	457,47	5'489,64
6 I.17.1	Fornitura a piè d'opera di grasso minerale di ottima qualità per ingrassaggio parti elettromeccaniche in movimento. Il lavoro va eseguito nell'ambito della manutenzione ordinaria programmata, giornaliera e periodica, e pertanto comprende l'uso di idonea attrezzatura per l'esecuzione. SOMMANO kg	60,00	11,75	705,00
7 I.17.2	Fornitura a piè d'opera di olio lubrificante di ottima qualità per motori elettrici ed a scoppio. Il lavoro va eseguito nell'ambito della manutenzione ordinaria programmata, giornaliera e periodica, e pertanto comprende l'uso di idonea attrezzatura per l'esecuzione. SOMMANO kg	60,00	12,98	778,80
8 I.17.4	Fornitura a piè d'opera di vernice per metalli di ottima qualità, compreso nel prezzo l'onere della carta abrasiva, dei pennelli e di quanto altro necessario per eseguire la corretta manutenzione delle parti da trattare, va eseguito nell'ambito della manutenzione ordinaria programmata, giornaliera e periodica. SOMMANO kg	25,00	16,69	417,25
9 I.17.6	Fornitura di ipoclorito di sodio a 16 volumi, entro bidoni in plastica, con chiusura ermetica e tappo per il versamento nell'apposito recipiente. SOMMANO kg	5'475,00	0,62	3'394,50
	Parziale LAVORI A MISURA euro			92'072,90
	RIBASSO del 26,69% da considerare su euro			92'072,90
	T O T A L E euro			92'072,90
	A R I P O R T A R E			

COMMITTENTE: Comune di Castelvetrano
STATO FINALE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO FINALE</u>			
	<i>Tipologia Appalto: a Misura</i> <i>Tipologia Offerta: Unico Ribasso</i> <i>Importo dei Lavori per la Sicurezza su cui NON applicare il Ribasso euro 2'606,46</i> <i>Incidenza Sicurezza - IS = 2'606,46 / 130'323,25 = 0,0199999616338604</i>			
	LAVORI A MISURA euro			92'072,90
	RIBASSO del 26,69% da applicare su euro 92'072,90 =			
	(SAL * (1 - IS) * R) = (92'072,90 * (1 - 0,0199999616338604) * -0,2669) = euro			-24'082,77
	PER GESTIONE AL NETTO A MISURA euro			67'990,13
	PER LAVORI STRAORDINARI AL NETTO A MISURA euro			37'469,00
	T O T A L E euro			105'459,13
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE</u>			
	TOTALE NETTO SERVIZIO DI GESTIONE E LAVORI STRAORDINARI euro			105'459,13
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	CERTIFICATI DI PAGAMENTO:			
	Certificato N.1 del 12/05/2022 euro			13'307,75
	Certificato N.2 del 18/07/2022 euro			15'895,20
	Certificato N.3 del 19/10/2022 euro			18'052,40
	Certificato N.4 del 18/01/2023 euro			13'595,82
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			60'851,17
	SOMMANO I LAVORI STRAORDINARI euro			37'469,00
	SOMMANO LE DETRAZIONI euro			98'320,17
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			7'138,96
	Data, 17/02/2023			
	L'Impresa Regina S.r.l. l'amministratore unico F.to Ingrassia Michele			
	Il Direttore per l'esecuzione del contratto F.to Geom. Tommaso Concadoro			
	A R I P O R T A R E			



Oggetto: servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi);

Impresa: Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813;

Contratto: rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T.

Importo del servizio: € 96.235,64 (compresi € 2.606,46 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%;

Durata del servizio: 12 mesi (naturali e consecutivi);

Verbale di consegna del servizio in via d'urgenza: del 17/01/2022;

Inizio del servizio: 17/01/2022.

Contratto: rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T.

CIG: 891704417F-

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Il progetto principale:

Il progetto redatto in data 01/07/2021 dal Geom. Tommaso Concadoro, è stato approvato dal R.U.P. in data 02/07/2021, per l'importo complessivo di € 175.766,03 (euro centosettantacinquesettecentosessantasei/03), così ripartito:

QUADRO ECONOMICO			
	Servizio di gestione	Interventi di manutenzione straordinaria	Importi complessivi
Importo lordo	€ 92 823,25	€ 37 500,00	€ 130 323,25
di cui			
- a base d'asta	€ 90 966,79	€ 36 750,00	€ 127 716,79
- per oneri della sicurezza	€ 1 856,46	€ 750,00	€ 2 606,46
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
- Assicurazione copertura rischi professionali	€ 1 000,00		€ 1 000,00
- Diritti enti terzi (ASP - ANAC)	€ 500,00		€ 500,00
- Analisi chimiche	€ 8 000,00		€ 8 000,00
- Spese per consulente tecnico	€ 5 000,00		€ 5 000,00
- Contributo cassa per consulente tecnico	€ 200,00		€ 200,00
- Caratterizzazione e conferimento in discarica di fanghi, vaglio e sabbie	€ 7 500,00	€ 2 500,00	€ 10 000,00
- Incentivo ex art. 113 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.	€ 1 856,46	€ 750,00	€ 2 606,46
- Spese per I.V.A.:			
> servizio di gestione e manutenzione (10%)	€ 9 282,33	€ 3 750,00	€ 13 032,33
> analisi chimiche (22%)	€ 1 760,00		€ 1 760,00
> consulente tecnico (22%)	€ 1 144,00		€ 1 144,00
> caratterizzazione e conferimento in discarica di fanghi, vaglio e sabbie (22%)	€ 1 650,00	€ 550,00	€ 2 200,00
Totale somme in Amministrazione	€ 37 892,78	€ 7 550,00	€ 45 442,78
Sommano	€ 130 716,03	€ 45 050,00	€ 175 766,03
IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO € 175 766,03			

Approvazione e finanziamento del progetto principale:

Con Delibera della Giunta Municipale n. 165 del 19/07/2021 è stato approvato il progetto per l'importo di € 175.766,03 (di cui € 127.716,79 per somme a base d'asta, € 2.606,46 per oneri della sicurezza ed € 45.442,78 per somme a disposizione dell'Amministrazione);

Con Determina del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali" n. 257 del 24/09/2021, come da prenotazione del suddetto atto giuntale, è stata impegnata la spesa di € 175.766,03 a valere su fondi comunali.

Assuntore del servizio di gestione e lavori straordinari:

Con Determinazione del Responsabile della VI Direzione Organizzativa "Servizi a Rete e Ambientali" n. 349 del 27/12/2021, a seguito di espletamento della suddetta procedura di affidamento, è stata disposta l'aggiudicazione definitiva in favore della ditta Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813.

Cauzione:

L'impresa assuntrice ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 32.123,46 così come prescritto dal C.S.A. mediante polizza fidejussoria del 29/12/2021 n. 501293524 prestata dalla Allianz S.p.A..

Affidamento del servizio e dei lavori straordinari:

Con contratto rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T, il servizio di gestione e l'esecuzione dei lavori straordinari vennero affidati alla ditta Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813, per l'importo di € 96.235,64 (di cui € 2.606,46 per oneri della sicurezza) a seguito del ribasso d'asta del 26,6900% oltre IVA al 10%.

Spesa autorizzata per il servizio di gestione e dei lavori straordinari:

La spesa autorizzata per l'espletamento del servizio di gestione e per l'esecuzione dei lavori straordinari risulta di nette € 96.235,64.

Durante l'esecuzione e il completamento dei lavori, eseguiti con diversi interventi, per conseguire un migliore risultato in termini efficienza e funzionalità degli impianti è stato necessario apportare variazioni di dettaglio nella misura del 9,5842% dell'importo contrattuale con un aumento al netto di € 9.243,29 senza che le stesse hanno alterato la natura e gli elementi del contratto.

Pertanto l'importo netto complessivo (gestione e lavori straordinari) è divenuto € 105'459,13.

Responsabile del procedimento e Direttore per l'esecuzione del contratto:

Le funzioni Responsabile del procedimento sono state svolte dal Geom. Giuseppe Aggiato; il contratto venne diretto per tutta la durata dal Geom. Tommaso Concadoro.

Consegna del servizio di gestione e dei lavori di manutenzione straordinaria:

Il servizio fu consegnato in via d'urgenza (art. 32 comma 8 del D.Lgs. 18/04/2016) in data 17/01/2022 come da verbale pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa, riservandosi comunque di produrre dettagliata relazione sullo stato e consistenza dell'impianto come da CSA.

Tempo per l'espletamento del servizio e dei lavori di manutenzione straordinaria - penale per il ritardo:

L'esecuzione del servizio di gestione e l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinari hanno avuto una durata di 12 mesi naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

All'art. 24 del Capitolato Speciale d'Appalto vennero stabilite le penali per eventuali irregolarità riscontrate durante l'espletamento del servizio.

Sospensione del servizio di gestione e ripresa dei lavori di manutenzione straordinaria:

Nel corso dei 12 mesi non si è avuta nessuna sospensione.

Proroga:

Durante l'esecuzione dei lavori non furono concesse proroghe.

Come previsto all'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto di appalto, l'Ente si è avvalso del diritto di opzione per il rinnovo del contratto per un periodo (massimo di sei mesi naturali e consecutivi) necessario all'espletamento e definizione di una nuova gara d'appalto.

Ultimazione del servizio di gestione e lavori di manutenzione straordinaria:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 18/01/2023, dichiarava ultimato il servizio in data 16/01/2023 come da contratto.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Durante l'espletamento del servizio non è stato necessario redigere verbale di concordamento nuovi prezzi.

Lavori in economia:

Durante l'espletamento del servizio di gestione non ci sono stati lavori in economia.

Lavori in subappalto:

Come stabilito dall'art. 7 del Capitolato Speciale d'Appalto non si è stato concesso nessun subappalto.

Anticipazione in denaro:

Non è stato concesso nessun anticipazione in denaro.

Andamento del servizio:

Il servizio è stato svolto in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, a quelle della variazioni disposte del Direttore dei lavori.

Ordini di servizio:

Durante il corso dei lavori sono stati effettuati all'impresa n. 11 ordini di servizio.

Stato finale:

Lo stato finale è stato redatto dal Direttore dei lavori in data 17/02/2023 e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo lordo del servizio di gestione	€ 92.072,90
- A dedurre il ribasso d'asta del 26,6900% su € 90.072,90	€ 24.082,77
Restano nette	€ 67.990,13
- Importo netto dei lavori straordinari	€ 37.469,00

	TOTALE AL NETTO	€ 105.459,13
- Importo anticipazioni	€	0,00
- A dedurre gli acconti per complessive	€	98.320,17
- Per penali applicate	€	<u>0,00</u>
	Resta il credito netto dell'Impresa	€ 7.138,36

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per il servizio di gestione e i lavori straordinari	€	105.459,13
- Importo netto del servizio e i lavori straordinari eseguiti, risultante dallo stato finale	€	<u>105.459,13</u>
	Differenza di €	0,00

Assicurazione degli operai:

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Trapani mediante polizza assicurativa n. 92953451/85.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio.

Avvisi ai creditori:

Si rileva che dal 06/02/2023 al 08/03/2023 è stato pubblicato l'avviso ai creditori all'Albo pretorio dell'Ente.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, ne rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi al servizio in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento in data 03/02/2023.

Riserve dell'Impresa:

L'impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione del servizio di gestione e per l'esecuzione dei lavori straordinari è stata espletata dal Direttore per l'esecuzione del contratto e sono intervenuti alla stessa:

- 1) il Geom. Giuseppe Aggiato - Responsabile del Procedimento;
- 2) il Sig. Ingrassia Michele, n.q. di legale rappresentante dell'impresa Regina S.r.l..

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta degli elaborati di progetto e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore per l'esecuzione del contratto, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i necessari riscontri, accertamenti, verifiche e controlli.

Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate lievi variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, segnalate al Responsabile del procedimento.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Accordi bonari intervenuti: nel corso dei lavori non è intervenuto alcun accordo bonario.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli e accertamenti, si è tratta la convinzione che il servizio di gestione e i lavori straordinari eseguiti corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni di progetto; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei; che le lavorazioni sono state condotte a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

Castelvetrano, 20/02/2023

L'APPALTATORE
Regina S.r.l.
l'amministratore unico
F.to Ingrassia Michele

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Giuseppe Aggiato

II DIRETTORE PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO
F.to Geom. Tommaso Concadoro



Codice Fiscale 8100121 081 4

Partita I.V.A. 0029648 081 7

Oggetto: servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi);

Impresa: Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813;

Contratto: rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T.

Importo del servizio: € 96.235,64 (compresi € 2.606,46 per oneri della sicurezza) oltre IVA al 10%;

Durata del servizio: 12 mesi (naturali e consecutivi);

Verbale di consegna del servizio in via d'urgenza: del 17/01/2022;

Inizio del servizio: 17/01/2022.

Contratto: rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T.

CIG: 891704417F-

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
(art. 102, comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e s.m.i.)

Visto lo stato finale dei lavori redatto dal D.L. in data 17/02/2023;

Vista la relazione sul conto finale 20/02/2023;

Rilevato in dettaglio che l'intero svolgimento del servizio può essere riassunto come segue:

- a) che il servizio è stato eseguito secondo il progetto e le variazioni disposte entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica;
- b) che i lavori sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere;
- e) che sul conto finale non è stata applicata nessuna penale;
- f) che l'ammontare del servizio di gestione e dei lavori straordinari contabilizzati al netto nel conto finale di € 105.459,13 pari alle somme autorizzate;
- g) che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- h) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale;
- i) che i prezzi applicati sono quelli di contratto e successivamente concordati ed approvati;
- j) che non risultano cessioni di credito da parte dell'impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;

- k) che, come risulta dagli atti, venne eseguita la pubblicazione degli avvisi ai creditori, senza che sia stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- l) che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direttore per l'esecuzione del contratto durante il periodo di gestione;
- m) che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva.

Il sottoscritto Direttore per l'esecuzione del contratto certifica che il servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi) dal 17/01/2022 al 16/01/2023, espletato dalla ditta Regina S.r.l. con sede in contrada San Silvestro n. 483 - 91025 Marsala, P. IVA n. 02475900813, in forza del contratto di appalto rep. n. 8541 del 06/05/2022 registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Castelvetro al n. 1197 del 09/05/2022 serie 1T, è stato regolarmente eseguito e liquida il credito dell'impresa come segue:

- Ammontare del conto finale	€ 105.459,13
- A dedurre	
a) per penale di ritardo	€ 0,00
b) per detrazioni	€ 0,00
c) per anticipazioni	€ 0,00
d) per n. 4 acconti	€ 60'851,17
e) per lavori straordinari	€ <u>37.469,00</u>
Somma	€ 7.138,96

Resta il credito dell'Impresa in nette € 7.138,96 (settemilacentotrentotto/96), oltre IVA al 10%, che possono essere corrisposte all'impresa Regina S.r.l. a saldo di ogni suo avere in dipendenza dell'esecuzione del servizio per la gestione e manutenzione dell'impianto di depurazione acque reflue comunale di Marinella di Selinunte e delle stazioni di sollevamento ad esso afferenti (per un periodo di 12 mesi) dal 17/01/2022 al 16/01/2023, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Castelvetro, 20/02/2023

IL DIRETTORE PER L'ESECUZIONE DEL CONTRATTO
F.to Geom. Tommaso Concadoro

Conferma del superiore certificato
IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Geom. Giuseppe Aggiato