



## CITTA DI CASTELVETRANO

Consorzio Libero Comunale di Trapani

VI Direzione Organizzativa

Programmazione Territoriale Urbanistica ed Edilizia SUE

Attività Produttive e SUAP

### ESERCIZIO DI COMMERCIO AL DETTAGLIO

#### MEDIA STRUTTURA DI VENDITA

( settore non alimentare)

**AUTORIZZAZIONE N° 01 del 15/03/2023**

#### IL RESPONSABILE DELLA VI D.O.

**Vista** la richiesta congiunta, acquisita al protocollo SUAP n. 23711/SUPRO del 04/03/2023, per il rilascio dell'autorizzazione commerciale media struttura di vendita settore non alimentare e contestualmente riduzione dell'autorizzazione di grande struttura di vendita n.02 del 10/03/2021, (che modificata con l'autorizzazione n. 01 del 11/10/2002) foglio 70 particella 899 subalterno 3, rispettivamente:

- 1) dalla Sig.ra Milioto Vincenza nata a [REDACTED], nella qualità di legale rappresentante della Immobiliare Le Gardenie srl unipersonale con sede a [REDACTED], in qualità di proprietaria dell'immobile;
- 2) dal Sig. Radosta Chinzì Roberto nato a [REDACTED], nella qualità di legale rappresentante della ditta Organizzazione Commerciale T.R.E.R. srl con sede in [REDACTED] con [REDACTED] [REDACTED] detentore dell'autorizzazione amministrativa n.02 del 10/03/2021 ex autorizzazione n.01 del 11/10/2002 per effetto del contratto di affitto dell'immobile sito in Castelvetrano Via Dei Templi snc (ex via Marinella);
- 3) dal Sig. Leto Salvatore nato a [REDACTED] e residente in Caltanissetta [REDACTED], nella qualità di Amministratore Unico della Società Acqua e Sapone Vittoria srl con sede in [REDACTED], conduttrice dell'immobile sito in Castelvetrano Via Dei Templi snc (ex Via Marinella), destinato ad attività di media struttura di vendita settore non alimentare.

**Visto** il contratto d'affitto commerciale redatto in data 21/10/2022 tra la ditta Immobiliare Le Gardenie srl, con sede legale [REDACTED] nella qualità di proprietaria e locatore e la ditta Acqua e Sapone Vittoria srl nella qualità di conduttrice regolarmente registrato in data 11/11/2022 prot. n.22111110504333946;

**Vista** la nota del Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 1 S-Commercio prot. n. 3459 del 24/01/2023;

**Visto** il Vigente Regolamento Comunale esecutivo della su richiamata normativa;

**Visto** il D.Lgs. n. 59 del 26/03/2010;

**Visto** l'art.8 della legge Regionale 28/99 riforma della disciplina del commercio;

**Vista** la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 03/03/2011 di approvazione del programma commerciale in aderenza al PRG di Castelvetrano;

**Vista** l'autorizzazione n. 02 del 10/03/2021 inerente la grande struttura di vendita foglio70 particella 899 subalterno 4;

**Vista** l'autorizzazione allo scarico n.21 del 02/03/2023 in capo alla ditta Immobiliare Le Gardenie srl Unipersonale con sede in [REDACTED];

**Vista** la SCIA di voltura dell'autorizzazione allo scarico trasmessa sulla piattaforma impesainungiorno in data 08/03/2023 prot. n. 25545/supro in favore della ditta Acqua e Sapone Vittoria srl con sede legale in [REDACTED];

**Vista** la SCIA di voltura ai fini della prevenzione incendi trasmessa al comando dei vigili del fuoco in data 05/12/2022;

**Vista** la SCA inerente la media struttura di vendita trasmessa sul portale impesainungiorno prot. n. 135925/supro del 27/12/2022;

**Rilevato** che la documentazione, dall'esame in fase istruttoria, risulta essere conforme a quella prescritta dalla legge in materia;

**Vista** la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n.21388 del 09/05/2018, i sottoscritti Geom. Matteo Catanzaro, Geom. Santo G. Sciacca Sig.ra Gina Arimondi dichiarano che non sussistono relazioni di parentele di affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi ( e altri amministratori, soci etc.);

**Dare Atto** che l'ordine Cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3 della L..R. 10/91 e s.m.i.

**Vista** la determina del Sindaco n. 07 del 31/01/2023 di incarico di Responsabile di Direzione;

**Vista** la Determina della VI D.O. n.01 del 07/02/2023, di nomina del Resp.le U.O. n.1 al Geom. Santo Giovanni Sciacca;

**Vista** la comunicazione ai sensi dell'art.87 del D.lgs 159/11 effettuato alla BDNA prot. n. 16680 del 15/03/2023 di cui all'art. 67 del D.lgs 159/11;

**Dare Atto** che il presente provvedimento è stato redatto seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano Auditing 2022/2024;

**Attestare** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012;

### **AUTORIZZA**

La Società "**ACQUA e SAPONE VITTORIA SRL**" Amministratore Unico Sig. Leto Salvatore nato a [REDACTED] ad esercitare l'attività di commercio al dettaglio per media struttura di vendita settore non alimentare, all'interno di un **locale posto a piano terra di un immobile di maggiore estensione sito in Castelvetro Via Dei Templi snc (ex via Marinella), foglio 70 particella 899 subalterno 3, per una superficie complessiva mq.569 di cui mq. 398 superficie di vendita e mq. 171 (adibita ad altri usi).**

*La presente autorizzazione viene trasmessa al Dipartimento Regionale delle Attività Produttive Servizio 1 S-Commercio.*

*Il titolare della presente autorizzazione è tenuto ad esporre la presente nel locale ed in modo ben visibile.-*

Il Redattore  
F.to ( Sig.ra Gina Arimondi)

Il Responsabile U.O.1  
F.to (Geom. Santo Giovanni Sciacca)

**Responsabile della VI D.O.**  
F.to (Geom. Matteo Catanzaro)