

RESPONSABILE DELLA IX DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, appone il visto di regolarità contabile, ai sensi dell'art. 147/bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e s.m.i. e ne attesta la copertura finanziaria.

Castelvetro, _____

Il Responsabile della IX Direzione Organizzativa
(Dott. Andrea Antonino Di Como)

PUBBLICAZIONE

Registro pubblicazioni n. 1693/2023

Copia del presente provvedimento è stato pubblicato all'albo Pretorio del Comune dal 23/05/2023 al 07/06/2023

Castelvetro, _____

IL RESPONSABILE DELL'ALBO

AUTENTICA

La presente copia è conforme all'originale.

Castelvetro, li _____

IL RESPONSABILE



Città di Castelvetro

Selinunte

IV Direzione Organizzativa

Lavori Pubblici, Servizi Manutentivi, Protezione Civile, Edilizia
Pericolante, Sicurezza, Patrimonio, Agenda Urbana, PNRR

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE n. 131 del 19.05.2023

OGGETTO:	OGGETTO: Bando pubblico per l'assegnazione, in concessione d'uso a titolo gratuito del bene immobile sito in Castelvetro in Viale Autonomia Siciliana (Fg.70 Part.986 sub 1 -Fg.70 Part.857 sub 2 -Fg.70 Part.857 sub 10), confiscato alla criminalità organizzata e trasferite al patrimonio del comune di Castelvetro ai sensi dell'Art.48 del Decreto Legislativo 6 Settembre 2011 n. 159 e ss.mm.ii.. Aggiudicazione definitiva a "Associazione Croce Rossa Italiana Comitato di Castelvetro ODV.
-----------------	--

N° Ord	TRASMESSO A:	INVIATA POSTA ELETTRONICA
1	SINDACO	sindaco@comune.castelvetro.tp.it
2	Ufficio Delibere	data _____ firma _____
3	VII DIREZIONE ORGANIZZATIVA Programmazione Finanziaria	adicom@comune.castelvetro.tp.it
4	ALBO PRETORIO	messi@comune.castelvetro.tp.it
5	AMMINISTRAZIONE TRASPARENTE	ufficiopubblicazioni@comune.castelvetro.tp.it
6	Croce Rossa Italiana-Comitato OVD	castelvetro@cri.it

M.A.

Il Responsabile del Procedimento
Sig.ra Margherita Aguanno

Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;

Premesso che:

-con il decreto n. 17985 del 14 marzo 2023, l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata, ha trasferito a questo Ente, ai sensi dell'art. 48 comma 3, lett. c) del D. Lgs. n. 159/2011, un bene immobile sito in Castelvetro Viale Autonomia Siciliana, foglio di mappa n.70 particella n. 857 sub 2-10 e particella 986 sub 1, comprensivo di due fabbricati industriali e uno di abitazione indipendente per un totale di n. 3 unità immobiliari, per essere destinato a finalità sociali;

-che il suddetto bene è stato formalmente consegnato all'Ente, per la successiva utilizzazione, con verbale di consegna del 22/02/2023;

-con deliberazione della Giunta Municipale n.19 del 25/01/2023 le competenze sul Patrimonio e Beni Confiscati sono assegnati alla Direzione Organizzativa IV;

-con determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 76 del 22 /03/ 2023 è stato approvato il bando di gara per l'assegnazione del predetto bene immobile per finalità sociali, ai sensi dell'art. 48 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm.ii.;

-il bando di gara e i relativi allegati sono stati pubblicati all'Albo Pretorio del Comune il 24/03/2023;

Visto il verbale di gara del 27 aprile 2023, la Commissione comunale esaminatrice nominata con determinazione n. 107 del 19/04/2023, ha aggiudicato provvisoriamente il bene alla Croce Rossa Italiana – Comitato di Castelvetro ODV con sede a Castelvetro, Viale Autonomia Siciliana.;

Rilevato che in data 16/05/2023, prot n. PR_TPUTG_ingresso_0038967, è stata inoltrata alla Banca Dati Nazionale Antimafia, la richiesta di informazioni ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 159/2011 e ss.mm. e ii.;

Considerato pertanto che, ai sensi dell'art. 8 punto 7 del regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata approvato con Deliberazione della Commissione straordinaria n.5 del 28/07/2017, si può procedere all'emissione della presente determinazione di aggiudicazione definitiva a favore della Croce Rossa Italiana –Comitato di Castelvetro ODV con sede a Castelvetro, C/da Strasatto s.n.c., per il bene immobile oggetto del presente atto e alla stipula della relativa convenzione tenendo conto che la procedura non è soggetta al rispetto dei termini dilatori così come previsto al comma 10 dello stesso articolo;

Visto lo schema della convenzione per regolamentare i rapporti tra il Comune e la società aggiudicataria allegato alla presente determinazione agli atti d'ufficio;

Visto lo Statuto Comunale

Visto il "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata";

Viste le "Linee guida dell'Amministrazione per la destinazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata, assegnati al Comune di Castelvetro o restituiti allo stesso dal beneficiario";

Visto il D. Lgs. 267/2000;

Visto il D. Lgs. 165/2001;

Visto il D. Lgs. n.159/2011 e ss. mm. ii.;

PROPONE

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte

Prendere atto del verbale del 27/04/2023, All. A agli atti d'ufficio, redatto a seguito dell'espletamento della procedura pubblica di selezione per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito del bene immobile confiscato alla mafia sito in Castelvetro, Viale Autonomia Siciliana, foglio di mappa n.70 particella n. 857 sub 2-10 e particella 986 sub 1, comprensivo di due fabbricati industriali e uno di abitazione indipendente per un totale di n. 3 unità immobiliari, per essere destinato a finalità sociali;

Aggiudicare definitivamente la concessione del predetto bene immobile alla Croce Rossa Italiana – Comitato di Castelvetro ODV con sede a Castelvetro, C/da Strasatto s.n.c. P.Iva 02731900813, con le finalità sociali di cui al progetto presentato in sede di gara, valutato dalla commissione come da verbale del 27/04/2023 e custodito agli atti dell'ufficio;

Comunicare alla predetta Associazione l'adozione del presente provvedimento;

Dare atto che l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva è soggetta a condizione risolutiva nel caso in cui successivamente al presente atto, l'informativa antimafia richiesta da questo Ente alla BDNA con prot. N. PR_TPUTG_Ingresso 0038967 del 16/05/2023, risulti con esito interdittivo.

Approvare lo schema di convenzione, All. B agli atti d'ufficio, al fine di regolamentare i rapporti tra il Comune e l'Associazione aggiudicataria.

Dare atto che si prescinde dal parere di regolarità contabile, stante che la presente determinazione non prevede alcun impegno di spesa a carico del Comune;

Onerare l'Associazione C.R.I. di quanto previsto dal Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata approvato con Deliberazione della Commissione straordinaria n.5 del 28/07/2017, ai fini della stipula della Concessione in uso del Bene.

Il Responsabile del Procedimento
F.to *Margherita Aguanno*

Il Responsabile della Direzione Organizzativa IV

Richiamata la determina del Sindaco n.7 del 31/01/2023 con la quale sono stati conferiti gli incarichi di Responsabili delle Direzioni Organizzative dell'Ente;

Vista la proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento;

Attesa la propria competenza, ai sensi del vigente Statuto Comunale;

DETERMINA

Di Approvare la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata e trascritta.

Attesta contestualmente

-la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

-l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale;

-che la presente determinazione è stata redatta seguendo il relativo schema di cui all'allegato «A» del Piano di Auditing 2022/2024 approvato con deliberazione della G.M. n. 10 del 01/02/2022;

-che la presente determinazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-patrimoniale dell'Ente.

Il Responsabile della Direzione IV
F.to *Arch. Vincenzo Barresi*