



COMUNE DI CASTELVETRANO
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

IV DIREZIONE
LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRIAZIONI E PATRIMONIO -
PROTEZIONE CIVILE

COPIA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
ATTO IV DIREZIONE N. 205 DEL 28-07-2023

OGGETTO: CONCESSIONE PER L'UTILIZZO PRECAMPIONATO DELLO STADIO COMUNALE "PAOLO MARINO" E RELATIVE PERTINENZE, SITO A CASTELVETRANO E CONFINANTE A NORD CON LA PIAZZA SAN FRANCESCO D'ASSISI, A SUD CON LA VIA MARSALA, A EST CON LA VIA GAETANO SCIREA, A OVEST CON IL CIMITERO COMUNALE. - A.S.D. FOLGORE CALCIO CASTELVETRANO.

IL RESPONSABILE DELLA DIREZIONE ORGANIZZATIVA IV

“Lavori Pubblici – Espropriazioni e Patrimonio – Protezione Civile - *Agenda Urbana – PNRR – P.O. FESR 21/27*”

Attestando l'insussistenza, in relazione all'oggetto del presente atto, di ipotesi di conflitto di interessi, nemmeno potenziale, ai fini della Legge n.190/2012, nonché del Piano Triennale di Prevenzione dei fenomeni corruttivi del Comune di Castelvetro, nonché di non trovarsi in situazioni che danno luogo ad obbligo di astensione, ai sensi del D.P.R. n. 62/2013 e ss. mm. ii., del vigente Codice di Comportamento dei dipendenti pubblici.

Premesso:

- **che** con le deliberazioni della Giunta Comunale n. 228 del 13 ottobre 2021 e n. 119 dell'8 giugno 2022, sono state attivate due procedure di gara per la concessione dello stadio comunale “Paolo Marino” e degli immobili di pertinenza, andate entrambe deserte, come da verbali della Commissione comunale esaminatrice del 2 novembre 2021 e del 4 luglio 2022;
- **che** con la deliberazione di Giunta Comunale n. 150 del 15 luglio 2022, è stato emesso un atto di indirizzo per una nuova attivazione della procedura di gara per la concessione dello stadio Comunale “Paolo Marino” e degli immobili di pertinenza;
- **che** con la stessa deliberazione sono state demandate al Responsabile della Direzione Organizzativa IX (oggi VII), la definizione di tutte le procedure per l'affidamento in concessione della predetta struttura sportiva la quale ha predisposto un nuovo schema di bando di gara per l'affidamento in argomento, approvato con determinazione n. 147 del 21 luglio 2022;
- **che** a seguito della pubblicazione del nuovo bando di gara, la commissione comunale esaminatrice delle offerte presentate, nominata con la determinazione del Responsabile della IX Direzione Organizzativa (oggi VII) n. 161 del 29/08/2022, con verbale di gara del 30 agosto 2022 ha dichiarato

aggiudicataria in via provvisoria della concessione dello stadio comunale "Paolo Marino, l'Associazione Sportiva Dilettantistica Folgore Calcio Castelvetro, unica associazione partecipante, per l'importo annuo di concessione pari a € 8.510,00;

- **che** il legale rappresentante dell'A.S.D. Folgore Calcio Castelvetro, con nota dell'11 gennaio 2023 ha comunicato la rinuncia all'assegnazione dello stadio comunale "Paolo Marino" ed immobili di pertinenza adducendo, tra le motivazioni, le mutate condizioni di mercato relative alle spese delle utenze e della gestione dell'impianto in pessime condizioni;

- **che** con la determinazione n. 21 del 27/01/2023, il Responsabile della IX Direzione Organizzativa ha preso atto dell'espressa rinuncia presentata dall'Associazione sopra menzionata revocando, pertanto, l'aggiudicazione provvisoria di cui al verbale di gara del 30 agosto 2022;

- **che** con la nota pervenuta al protocollo generale n. 32803/2023 del 14/06/2023, il legale rappresentante dell'A.S.D. Folgore Calcio Castelvetro, ha chiesto l'utilizzo, a titolo gratuito, dello stadio comunale "Paolo Marino" e relative pertinenze (gradinate, spogliatoio e palazzina annessa) per l'intera durata della stagione sportiva 2023/24, (campionato eccellenza, Coppa Italia e campionato provinciale Juniores), impegnandosi ad effettuare, per tutta la durata della stagione sportiva, la regolare e ordinaria manutenzione della struttura.

Atteso:

- **che** l'utilizzo dell'impianto in oggetto, stante le difficoltà dell'Ente a reperire le risorse economiche e umane necessarie alla gestione diretta, costituisce l'unica modalità per mantenere in buone condizioni il campo di giuoco e gli immobili di pertinenza, assicurare la valorizzazione e la fruibilità dello stesso, mantenendolo in sicurezza evitandone l'abbandono e il degrado;

- **che** con prot. n. 40273 del 24/07/2023 il Sindaco del Comune di Castelvetro ha concesso i nullamosta per l'utilizzo del Campo Sportivo "Paolo Marino" per lo svolgimento di tutte le gare del Campionato di "ECCELLENZA (EC)" – "C.I. ECCELLENZA (CI) - "JUNIORES UNDER 19 PROV. (MJ)" e di tutte le altre manifestazioni ufficiali organizzate dalla Lega Nazionale Dilettanti, Comitato Regionale Sicilia, nonché per quelle gare da disputarsi ai sensi dell'art. 69 delle N.O.I.F. della F.I.G.C., (Requisizione dei campi di gioco);

- **che** con prot. n. 40737 del 25/07/2023 il Segretario Generale ha disposto di assegnare, a seguito richiesta di questa direzione organizzativa, fino al 15 settembre 2023, salvo anticipata cessazione delle esigenze di servizio, il dipendente Giuseppe Fichera, al fine di garantire l'accessibilità al suddetto impianto sportivo;

- **che** in relazione alla superiore concessione sindacale che riguarda meramente le fattispecie di svolgimento dei campionati nella struttura sportiva è necessario procedere alla definitiva assegnazione con atto gestionale in relazione all'applicazione delle norme sull'utilizzo dei beni pubblici da parte dei privati, anche in relazione al nuovo codice dei contratti ed alle discipline interagenti in materia pur garantendo il non abbandono dell'impianto;

Visto il regolamento Comunale per l'utilizzo degli impianti sportivi, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 192 del 27/09/1996, per quanto applicabile;

Visto lo Statuto Comunale.

Visto il Regolamento per l'ordinamento degli uffici e dei servizi.

Visto il D. Lgs. del 18 agosto 2000 n. 267.

Vista la Determina sindacale n. 7 del 31.01.2023 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative.

Attesa la propria competenza, ai sensi del vigente Statuto Comunale,

DETERMINA

per quanto esposto in premessa che qui si intende integralmente ripetuto e trascritto:

1) Prendere atto che, con prot. n. 40273 del 24/07/2023 il Sindaco del Comune di Castelvetro ha

concesso i nulla-osta di carattere meramente rivolto inerenti lo svolgimento dei campionati con l'utilizzo del Campo Sportivo "Paolo Marino" per lo svolgimento di tutte le gare del Campionato di "ECCELLENZA (EC)" – "C.I. ECCELLENZA (CI) - "JUNIORES UNDER 19 PROV. (MJ)" e di tutte le altre manifestazioni ufficiali organizzate dalla Lega Nazionale Dilettanti, Comitato Regionale Sicilia, nonché per quelle gare da disputarsi ai sensi dell'art. 69 delle N.O.I.F. della F.I.G.C., (Requisizione dei campi di gioco).

2) Concedere, sotto condizione risolutiva e con decorrenza immediata, nelle more dell'esito degli atti istruttori, accertamenti e delle verifiche previste per legge, l'utilizzo dello Stadio Comunale "Paolo Marino" e relative pertinenze, alla A.S.D. Folgore Calcio Castelvetro, per lo svolgimento di tutte le attività propedeutiche di qualsiasi natura fino all'inizio dei campionati secondo la tipologia prima descritta escludendo manifestazioni/incontri/eventi con sbilanciamento e/o utilizzo ai fini economici della struttura;

3) Condizionare l'utilizzo dello Stadio Comunale "Paolo Marino" e relative pertinenze da parte dell'A.S.D. Folgore Calcio Castelvetro, all'impegno, sin da subito, ad effettuare per tutta la durata della fase preparatoria precampionato stagione sportiva 2023/2024, la regolare e ordinaria manutenzione della struttura per mantenere in perfetta efficienza e in condizioni di agibilità tutto l'impianto;

4) Dare atto che l'utilizzo dell'impianto in oggetto, stante le difficoltà dell'Ente a reperire le risorse economiche e umane necessarie alla gestione diretta, costituisce l'unica modalità per mantenere in buone condizioni il campo di gioco e gli immobili di pertinenza, assicurare la valorizzazione e la fruibilità dello stesso, mantenendolo in sicurezza evitandone l'abbandono e il degrado.

5) Dare atto, altresì, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico finanziaria e sul patrimonio dell'ente.

7) Attestare:

- la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto;
- l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale;
- che la presente determinazione è stata redatta seguendo il relativo schema di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2022/2024.

8) Pubblicare la presente determinazione sul Sito Istituzionale dell'Ente nelle pagine dedicate, e all'Albo Pretorio on line.

9) Notificare la presente determinazione alla A.S.D. Folgore Calcio Castelvetro;

10) Trasmettere al Sindaco, al Segretario Generale, all'Ufficio Legale, al Responsabile della VII Direzione Organizzativa del Comune di Castelvetro.

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

F.to ARCH. VINCENZO BARRESI