



## COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

### IV DIREZIONE

## P.N.R.R. - LAVORI PUBBLICI ED ESPROPRIAZIONI E PATRIMONIO - PROTEZIONE CIVILE

### DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

### ATTO IV DIREZIONE N. 351 DEL 22-11-2023

**OGGETTO:** LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIPRISTINO FUNZIONALITÀ DEI LOCALI DA ADIBIRE AD UFFICIO LEGALE UNICO DI PIAZZA MATTEOTTI – EX CHIESA SAN LEONARDO GIÀ IN USO ALLA POLIZIA MUNICIPALE. LIQUIDAZIONE FATTURA N. 24 DEL 30-10-2023 DELLA DITTA "MANUTEN GREEN DI ANDREA AMICO" RELATIVA AL S.A.L. A TUTTO IL 18.10.2023. CIG: ZB93B4A71B

#### Il Responsabile del Procedimento

*Ai sensi dell'art.6 della L.241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91 del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse;*

#### Premesso che:

- il Comune di Castelvetro è proprietario dell'immobile ex chiesa San Leonardo, un tempo sede del Comando Vigili Urbani, sito in Piazza Matteotti con altro accesso dalla via Vittorio Emanuele II e prospiciente anche la via Mannone, identificato in catasto al foglio di mappa 180 particella 890;
- con nota prot. 45863 datata 18.11.2021, acquisita il 24.11.2021 al prot. n. 313, il Sindaco ha incaricato la scrivente direzione di predisporre quanto necessario per ripristinare la funzionalità dell'edificio provvedendo all'adozione degli atti necessari all'effettuazione degli interventi manutentivi straordinari volti al recupero e conservazione del patrimonio immobiliare, al fine di insediarvi l'Ufficio Unico di Avvocatura con i comuni facenti parte dell'Unione Valle del Belice;
- in ogni caso al fine di operare per l'incarico predetto e per non continuare a decrementare il valore economico dello stesso dato l'abbandono da quell'anno si poteva procedere urgentemente in tal senso;
- in relazione alle superiori esigenze si è proceduto con determinazione della IV Direzione n. 28 del 13.12.2021 alla nomina del R.U.P., nonché alla costituzione del gruppo di lavoro con la nomina del progettista e del collaboratore tecnico;
- la procedura ha avuto una sospensione per fatti alieni alla scrivente direzione ed in particolare per la presenza di materiale di archivio del Comando Vigili Urbani e per l'inaccessibilità in qualche vano e quindi per l'impossibilità di procedere con la progettazione;
- con verbale di conferenza di servizio presso il Gabinetto Sindaco del 17.11.2022 è stata assegnata allo scrivente direttiva per la ripresa del procedimento;
- il procedimento è stato ripreso elaborando provvisoriamente un progetto di manutenzione dell'importo aggiornato al D.L. 50/2022 per il quale è stata emessa Determina n. 204 del 28.12.2022 della IV Direzione ed impegnata la relativa somma pari ad €. 49.500,00;
- in relazione a comunicazione per le vie brevi del 27.04.2023 del Responsabile della Direzione IX (Vigili Urbani) la procedura è stata ripresa ed è stato eseguito un ulteriore sopralluogo effettuato in data 27.04.2023;
- in esito al sopralluogo e rilievo è stato constatata la definitiva liberazione dei vani e quindi è stato possibile procedere alla definizione della progettualità;
- con determina della IV Direzione n. 126 del 10.05.2023 si è provveduto a modificare il gruppo di lavoro quale il

R.U.P., progettista e collaboratore per l'esecuzione dell'intervento;

- il tecnico progettista ha redatto in data 11.05.2023 la progettazione esecutiva dell'intervento secondo quanto previsto dall'art. 33 e seguenti del D.P.R. 207/2010, ancora vigente per il rimando di cui all'art.216 del D.lgs. 50/2016;
- con determina della iv Direzione n° 130 del 15.05.2023 è stato approvato il progetto in linea tecnica;
- con delibera di G.M. n.131 del 18.05.2023, è stato approvato il progetto in linea amministrativa con la somma già impegnata con determina n. 204 del 28.12.2022;
- con determina n. 144 del 24.05.2023 è stato approvato lo schema di avviso e modalità di contrarre per l'individuazione di O.E. attraverso avviso sul sito istituzionale con il criterio di aggiudicazione il prezzo più basso su 5 operatori con priorità di quelli iscritti all'albo operatori approvato con determina n 59/2023 o in alternativa di altro operatore secondo l'ordine cronologico di arrivo raggiungendo un numero di 5;
- visto il Verbale di Selezione delle Offerte del 12.06.2023 dal quale è risultato aggiudicatario provvisorio l'impresa Manuten Green di Andrea Amico;
- vista la nota del R.U.P., prot. N.35673 del 29.06.2023, con la quale ha disposto la consegna dei lavori, in via d'urgenza e sotto le riserve, essendo ancora in corso le verifiche necessarie ai fini dell'aggiudicazione definitiva;
- i lavori sono urgenti e necessari per criticità di carattere manutentivo e per tal fine, è opportuno incaricare l'impresa "Manuten Green di Andrea Amico" con sede legale a Caltanissetta (CL) Corso Umberto I° n. 3, Cod.F. MCANDR00A11B429Q;
- con verbale di consegna dei lavori sotto riserve di legge del 05/07/2023 sono stati consegnati i lavori sopra indicati per l'importo di € 27.885,37, di cui € 26.382,02 per lavori ed € 1.503,35 per oneri la sicurezza;
- che in data 11/07/2023 sono iniziati i lavori giusta comunicazione di concreto inizio Prot. 37878 del 11.07.2023 e denuncia di nuovo lavoro della ditta numero di protocollo della pratica INAIL E-11/07/2023-41200-142017037;
- con Verbale di consegna totale dei lavori sotto riserva di legge redatto in data 27.07.2023;
- con Determinazione n. 258 del 14.09.2023 della IV Direzione Organizzativa è stata determinata l'aggiudicazione definitiva;

**Visto** il contratto, costituito da scrittura privata del 21.09.2023 registrata al n. 234 dell'ufficio contratti;

**Vista** la determinazione n. 264 del 25.09.2023 della IV Direzione Organizzativa di liquidazione anticipazioni;

**Visto** l'atto di sottomissione del 04.10.2023, a seguito di determinazione n. 288 del 05.10.2023 di approvazione variante in corso d'opera, Registrato al N. 903 serie 3 il 13.10.2023 presso l'Agenzia delle Entrate di Caltanissetta;

**Visto** lo Stato di Avanzamento Lavori a tutto il 18.10.2023 emesso il 26.10.2023;

**Visto** il Certificato di pagamento del 30.10.2023 per il pagamento della prima rata con il quale il RUP, Arch. Vincenzo Barresi, ha disposto il pagamento dell'importo di € 29.484,86;

**Vista** la fattura n. 24 del 30.10.2023, assunta al prot. dell'Ente in data 30.10.2023 al n. 58480, emessa dall'impresa "Manuten Green di Andrea Amico", dell'importo imponibile di €. 29.484,86, non soggetta ad Iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e 89, della Legge 190/2014 e ss.mm.ii;

**Visto che:**

- la ditta è in regola con i contributi assistenziali e previdenziali, in relazione al DURC emesso dall'INAIL prot. INAIL\_40116721 del 06.09.2023 con scadenza validità 04.01.2024;
- la ditta è non inadempiente, come da richiesta del 13.11.2023 effettuata all'Agenzia delle Entrate, Identificativo Univoco Richiesta 202300004124654;
- con nota prot.n. 45956 del 31.08.2023 del Responsabile della VIII Direzione – Entrate Tributarie - in risposta alla richiesta prot.n.44908 del 25.08.2023, con la quale certifica che la ditta Manuten Green di Andrea Amico non si trova in banca dati poiché non a sede legale o unità operativa nel nostro territorio;
- il legale rappresentante dell'impresa Manuten Green di Andrea Amico in data 23.06.2023 ha sottoscritto il trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs 196/2003 e degli artt.13-14 del GDPR 2016/679, la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi delle leggi n.136/2010 e 217/2010 s.m.i., la dichiarazione ai sensi dell'art. 47 D.P.R. 445/2000 dalla quale si evince di non trovarsi in alcuna delle condizioni previste dall'art. 80 del decreto legislativo 18 aprile 2016 n. 50;
- il soggetto che adotta il presente atto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, con particolare riferimento al codice di comportamento ed alla normativa anticorruzione, e non sussistono, in capo allo stesso, situazioni di conflitto di interesse in relazione all'oggetto dell'atto, con riferimento alla normativa in tema di prevenzione della corruzione;

**Visto/i:**

- il "nuovo codice dei contratti pubblici" approvato con decreto legislativo del 18.04.2016 n. 50;
- il D.L. n. 76 del 16/07/2020;
- la L.R. 5/04/2011 ed in attuazione degli articoli 8, 9, 13, 14, 16, 17, 18 e 20 del Codice Antimafia ed Anticorruzione nella Pubblica Amministrazione (C.D. Codice Vigna), pubblicato sulla G.U.R.S. – Parte I – n. 54 del 30/12/2011;
- la determinazione Sindacale n. 38 del 28/09/2023 di nomina dei responsabili delle Direzioni Organizzative fino al 31.12.2023;

- l'art. 40 dello Statuto Comunale approvato con deliberazione di C.C. n.130 del 16/12/2008, pubblicato nella G.U.R.S. parte I° suppl. straordinario n.20 del 8/05/2009, modificato con deliberazione del C.C. n. 17 del 21/03/2013 e pubblicato sulla G.U.R.S.- Parte 1a n° 37 del 09/08/2013;

**Riconosciuta** l'opportunità della presente determinazione;

**Dato atto** che la presente determina è stata redatto seguendo la scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2022/2024;

**Accertata** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto all'art. 147 bis del D.lgs n.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012;

#### **PROPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono ripetute e trascritte:

**1 LIQUIDARE E PAGARE** alla ditta "**Manuten Green di Andrea Amico**", con sede a Caltanissetta (CL) Corso Umberto I° n. 30, Cod.Fisc. MCANDR00A11B429Q, affidataria dei lavori, la fattura n. 24 del 30.10.2023, assunta al protocollo generale dell'Ente in data 30.10.2023 al n. 58480, dell'importo imponibile di € 29.484,86 non soggetta ad Iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e 89, Legge 190/2014 e ss.mm.ii., per i lavori in premessa;

**2 PRENDER ATTO**, relativa alla fattura sopra indicata, non soggetta ad iva ai sensi dell'art. 1, comma 54 e 89, della Legge 190/2014 e ss.mm.ii.;

**5. DARE ATTO** che le somme sono state impegnate con Determinazione n. 204 del 28.12.2022 della IV Direzione Organizzativa;

**6. ATTESTA** la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012 e l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse;

**7. PUBBLICARE** la presente determina sul Sito Istituzionale dell'Ente nelle pagina dedicate e all'Albo Pretorio on line;

**8. NOTIFICARE**, la presente, al Sindaco, all'Ufficio Delibere, alla VII Direzione Programmazione finanziaria;

**9. NOTIFICARE**, la presente, alla ditta interessata.

Il Responsabile del Procedimento

#### **IL RESPONSABILE DELLA IV DIREZIONE ORGANIZZATIVA**

**Vista/i:**

- La proposta di determinazione che precede, predisposta dal Responsabile del Procedimento;
- la determinazione Sindacale n. 38 del 28/10/2023 di nomina dei responsabili delle Direzioni Organizzative fino al 31.12.2023;
- l'art. 40 lett. m) dello Statuto del Comune di Castelvetro, approvato con deliberazione di C.C. n. 130 del 16/12/2008 Pubblicato nella G.U.R.S. Parte 1^ Supplemento Straordinario n. 20 dell'8/05/2009, modificato con deliberazione C.C. n. 17 del 21/03/2013, pubblicato sulla GURS n. 37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la propria competenza;

**Attestando**, contestualmente l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale;

#### **DETERMINA**

**1. Approvare** la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende integralmente riportata.

**2. Dare Atto** che la presente determina è stata redatta seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2022/2024.

**3. Esprimere** per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto all'art. 147 bis del D.lgs n.267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n.174/2012, il parere favorevole e attestare la non sussistenza di ipotesi di conflitti di interessi, neppure potenziale, per il Responsabile del Procedimento, e per chi lo adotta, ex D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii. del Codice di Comportamento del Comune di Castelvetro (Delib. G.M. nn. 256/2013 e 52/2017).

Il Responsabile della IV Direzione

---

---

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 della legge n.267/2000,  
si esprime parere **Favorevole** in ordine alla regolarita' **Contabile** sulla proposta sopra esposta.

Data, 22-11-2023

**IL RESPONSABILE DEI SERVIZI FINANZIARI**  
DOTT. ANDREA ANTONINO DI COMO

---

---

**IL RESPONSABILE DI DIREZIONE**  
ARCH. VINCENZO BARRESI

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale  
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**