



COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

VI DIREZIONE PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA ED EDILIZIA SUE - S.I.T.R. - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP - EDILIZIA PERICOLANTE ED INTERVENTI DI SICUREZZA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE ATTO VI DIREZIONE N. 45 DEL 26-10-2023

OGGETTO: RETTIFICA PER ERRORE TRASCRIZIONE DI NUMERAZIONE STRADALE RELATIVA AD UNA CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA N. 01 DEL 10.01.2020 UN IMMOBILE SITO IN CASTELVETRANO NELLA FRAZIONE DI TRISCINA DI SELINUNTE STRADA 65 SNC, ANNOTATO AL N.C.E.U. AL FOGLIO DI MAPPA 172 PARTICELLA 1187.

PREMESSO:

Che è stata rilasciata Concessione Edilizia in Sanatoria n. 01 del 10.01.2020 ai sensi della L.N. 47/85 alla sig.ra Agoglietta Santa nato a Castelvetro il 18.05.1933, per il mantenimento di un immobile sito a Castelvetro nella frazione di Triscina di Selinunte strada 95 snc annotato al N.C.E.U. al foglio di mappa 172 part.1187

Che con nota protocollo generale di questo Comune in data 17.12.1986 n. 37020 inoltrata dal sing. Lo Sciuto Francesco attuale proprietario dell'immobile giusto Rogito di Cessione Onerosa rep. 23243 raccolta 10532, ha rappresentato che nella Concessione Edilizia in Sanatoria n. 01 del 10.01.2020 viene indicata la via 95 mentre la reale ubicazione è la n. 65;

Visto l'art. 25 della legge regionale 10 agosto 2016 n. 16;

Vista l'istanza del Sig. lo Sciuto Francesco Fabio con nota prot gen. del Comune n.53001 del 09/10/2023 con la quale chiedeva la correzione per errata trascrizione della numero della strada nella concessione edilizia di cui sopra;

Visto il nuovo titolo di proprietà atto di cessione Onerosa dell'immobile redatto in data 26/03/2021 dal notaio Alfredo Mineo e registrato a Marsala il 25/04/2021 al n. 2038;

Visto che nella Concessione Edilizia in Sanatoria n.01 del 10.01.2020 è stato trascritto erroneamente un'altra numerazione stradale (strada 95)

Accertato in data 23/10/2023 il Geom. Stallone Massimo si è recato sui luoghi confermando che l'immobile trovasi nel Castelvetro nella frazione di Triscina di Selinunte strada 65 snc., ed annotato al N.C.E.U. al foglio di mappa 172 particella 1187.

Visto l'art. 23 decimo comma della L.R. 10/08/1985 n. 37 e s.m.i.;

Vista la L.N. 47/85 e s.m.i.;

Tutto ciò premesso, ravvisata la propria competenza.

Per tutto quanto in premessa espresso e che qui si intende riportato e trascritto.

STABILISCE

Che la presente costituisca un'appendice alla Concessione Edilizia in Sanatoria n. 01 del 10.01.2020 recependo

DARE ATTO che la presente determinazione è parte integrante e sostanziale della Concessione Edilizia in Sanatoria n. 01 del 10.01.2020;

DARE ATTO altresì che la presente Determinazione non comporta impegno di spesa a carico del Bilancio comunale;

DATO ATTO che il presente provvedimento è stato redatto seguendo la relativa scheda di cui all'allegato «A» del Piano di Auditing 2022/2024;

art. 3 del D.Lgs. 174/2012;

Il Responsabile del Procedimento
Geom. Massimo Stallone

IL Responsabile della VI Direzione Organizzativa

VISTA/i:

- La proposta di determinazione che precede, predisposta dal responsabile del procedimento, Geom. Massimo Stallone;
- la Delibera della Giunta Municipale n.182 del 15/09/2023 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;
- la Determina del Sindaco n.38 del 28.09.2023 di conferimento incarichi ai responsabili delle direzioni Organizzative del Comune di Castelvetro e individuazione sostituzioni dei responsabili delle Direzioni e del Segretario Generale;
- l'art. 40 lett. m) dello statuto del Comune di Castelvetro, approvato con delibera di C.C. n°130 del 16/12/2008 Pubblicato sulla GURS Parte 1^ Supplemento Straordinario n°20 dell'8/05/2009, modificato con deliberazione C.C. n°17 del 21/03/2013, pubblicato sulla GURS n°37 del 09/08/2013, che ne attribuisce la propria competenza;

Attestando, contestualmente, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interesse anche potenziale;

Attesta la regolarità tecnica e al regolarità e correttezza dell'azione amministrativa.

DETERMINA

Di approvare la proposta di determinazione di cui sopra che qui si intende riportata;

DARE ATTO che l'immobile annotato al N.C.E.U. al foglio di mappa 172 particella 1187 con Concessione Edilizia in Sanatoria n. 01 del 10.01.2020, trovasi nel Castelvetro nella frazione di Triscina di Selinunte strada 65 snc.

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

PASQUALE CALAMIA

**Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale
sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**