



Città di Castelvetro

Selinunte

“Programmazione Territoriale Urbanistica ed Edilizia - S.I.T.R., S.U.E., Attività Produttive, S.U.A.P., Edilizia Pericolante ed Interventi di Sicurezza”

Autorizzazione n. 01 del 09/02/2024

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VI Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dalla Sig.ra Palazzotto Nadia nata a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella via [REDACTED] C.F. [REDACTED], nella qualità di socio amministratore della società denominata “**FARMACIA CARDELLA DI DARIA E NADIA PALAZZOTTO S.A.S.**” con sede legale a Castelvetro nella via Milazzo n. 80 - P.IVA 02698060817, acquisita al protocollo SUPRO 36956 del 03/04/2023, diretta ad ottenere il rinnovo dell'autorizzazione per un impianto pubblicitario di esercizio posto sul prospetto principale di un locale adibito a Farmacia sito nella P.zza Matteotti n. 27 a Castelvetro;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- **N. 1 insegna luminosa di esercizio posta sul prospetto principale della piazza Matteotti di dimensioni 4,00x0,30 mt, per un'altezza dal marciapiede di mt. 3.30 con la dicitura "FARMACIA";**
- **N. 1 croce sanitaria posta ad angolo fra la piazza Matteotti e la via Lazzaretto**

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'arch. Amedeo Mario Aldo Brillo, all'Ordine degli Architetti della Provincia di Trapani al n. 475, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

VISTO il contratto di locazione registrato all'Agenzia delle Entrate Ufficio Territoriale di Castelvetro in data 03/06/2019 al n. 746 – serie 3T;

VISTA la SCA prot. SUPRO 3974 del 21/02/2019 per l'immobile sito nella piazza Matteotti n. 27 distinto in catasto al foglio di mappa 180 p.la 593 sub. 14 cat. C/1;

VISTA la nota SUAP trasmessa mediante prot. SUPRO n. 2637 del 22/01/2020 del 10/06/2020 con la quale si comunicava la chiusura positiva della SCIA per l'installazione dell'impianto pubblicitario di esercizio di cui sopra;

VISTA la ricevuta di pagamento del 03/04/2023 di € **50,00** per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

VISTA documentazione allegata alla domanda;

VISTO il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 459 del 27/05/2023;

VISTA la nota della VIII Direzione Tributi prot. 8425 del 05/02/2024 dalla quale si evince che la Farmacia Dott.ssa Palazzotto Nadia e C. s.a.s. ha regolarizzato la posizione debitoria nei confronti dell'Ente;

VISTA la richiesta da parte della ditta di intestare l'autorizzazione alla nuova società “Farmacia Cardella Dorotea e Nadia Palazzotto s.a.s.” trasmessa con prot. SUPRO n. 15218 del 06/02/2024;

VISTA la visura camerale dalla quale si evince la nuova denominazione della società;

VISTA l'autocertificazione da parte della sig.ra Palazzotto Nadia ai sensi della vigente normativa antimafia così come previsto dell'art. 89 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii. trasmessa con prot. SUPRO n. 15218 del 06/02/2024;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VI Direzione Organizzativa “**esprime parere favorevole**”;

VISTO il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 “Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche” e la L. 15.05.1997 n. 127 “Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo”;

Vista la Delibera della Giunta Municipale n. 182 del 15/09/2023 di approvazione della nuova struttura organizzativa dell'Ente;

Vista la Determinazione Sindacale n. 38 del 28/09/2023 di conferimento incarichi di Responsabili delle Direzioni Organizzative I, IV e VI;

Vista la Determinazione Sindacale n. 46 del 29/12/2023 di proroga degli incarichi dei Responsabili di Direzione fino alla fine del mandato elettorale;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti arch. Pasquale Calamia e geom. Maurizio Titone dichiarano che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

DARE ATTO che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

DARE ATTO che il presente provvedimento è stato redatto secondo il piano di Auditing 2022/2024.

Art. 1

Oggetto del Titolo

Alla Sig.ra Palazzotto Nadia nata a [REDACTED] il [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella via [REDACTED], C.F. [REDACTED], nella qualità socio amministratore della società denominata "**FARMACIA CARDELLA DI DARIA E NADIA PALAZZOTTO S.A.S.**" con sede legale a Castelvetrano nella via Milazzo n. 80 - P.IVA 02698060817, viene rinnovata l'autorizzazione per un impianto pubblicitario di esercizio posto sul prospetto principale di un locale adibito a Farmacia sito nella P.zza Matteotti n. 27 a Castelvetrano;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla VIII Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**
- **La presente autorizzazione, viene rilasciata in osservanza delle prescrizioni trascritte nei precedenti articoli e con la condizione risolutiva di cui al comma 3 dell'art. 92 del d.lgs. 06/09/2011 n° 159, atteso che alla data odierna e' decorso il termine di cui al primo periodo del comma 2.**

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Maurizio Titone

Il Responsabile VI Direzione Organizzativa
F.to Arch. Pasquale Calamia