



**COMUNE DI CASTELVETRANO**  
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

**V DIREZIONE**  
**SERVIZI A RETE ED AMBIENTE**

**COPIA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE**  
**REGISTRO GENERALE N. 157 DEL 05-02-2024**

**OGGETTO:** PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA DEI "LAVORI MEDIANTE ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE ANNO 2023-2024". PRESA D'ATTO.- CIG: Z0B3CCDADA.-

**Il Responsabile del Procedimento**

*Ai sensi dell'art. 6 della L. 241/90, dell'art.5 della L.R. 10/91, del regolamento comunale di organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità, il sottoscritto Geom. Giuseppe Aggiato, propone l'adozione della seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e correttezza del procedimento svolto per i profili di propria competenza, attestando, contestualmente, la insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi;*

**PREMESSO CHE:**

- con Determina Dirigenziale n. 187 del 19.05.2023 del Responsabile della V D.O. con la quale è stato costituito il gruppo di lavoro per "Accordo quadro per i lavori di manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale - Anno 2023-2024", con la quale sono stati nominati: il R.U.P. Geom. Tommaso Concadoro, Progettista e Direttore dei Lavori Geom. Giuseppe Aggiato, verifica preventiva alla progettazione Geom. Melchiorre Pisciotta e Collaboratore alle attività amministrative Sig.ra Rosanna Filardo;
- il progetto per l'esecuzione di "Accordo quadro per i lavori per la manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale - Anno 2023/2024" è stato redatto in data 04.09.2023 dal Geom. Giuseppe Aggiato (All. "A"), validato in linea tecnica dal R.U.P. Geom. Tommaso Concadoro in data 04.09.2023 (All. "B"), verificato dal Geom. Melchiorre Pisciotta in data 04.09.2023 (All. "C"), che prevede una spesa complessiva di €. 45.000,00 come di seguito specificato:

<b>QUADRO ECONOMICO</b>	
<b>ACCORDO QUADRO MANUTENZIONE RETE IDRICA</b>	
<b>Importo Lavori</b>	<b>€ 35 000,00</b>
di cui	
a base d'asta	€ 33 950,00
oneri sicurezza	€ 1 050,00
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
IVA sui lavori (22%)	€ 7 700,00
Incentivi per funzioni tecniche (2% importo lavori)	€ 700,00
Diritti Enti terzi (ASP - AVCP)	€ 150,00
Imprevisti IVA compresa	€ 450,00

Oneri conferimento in discarica (IVA compresa)	€	1 000,00
<b>Totale somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	€	10 000,00
<b>AMMONTARE COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€	<b>45 000,00</b>

**CHE** con Delibera di G.M. 194 del 09.10.2023 è stato disposto di:

1) **APPROVARE** il progetto di “ Accordo quadro per i lavori per la manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale - Anno 2023/2024” composto dai seguenti elaborati:

- Tav. 1 - Relazione Tecnica e Quadro Economico;
- Tav. 2 - Elenco Prezzi Unitari;
- Tav. 3 - Analisi Prezzi;
- Tav. 4 – Capitolato Speciale di Appalto;
- Schema di contratto;
- Schema di contratto applicativo.

che prevede una spesa complessiva di € 45.000,00 (di cui € 35.000,00 per la realizzazione dei lavori compresi € 1.050,00 per oneri per la sicurezza ed € 10.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione), il tutto secondo le specifiche riportate nel quadro economico del progetto sopra riportato.

2) **PRENOTARE**, ai sensi dell'art. 163 e 183 del D.lgs n. 267/2000, la spesa di € 45.000,00 al codice 9.4.1.103 – cap. 8150.1 (manutenzione ordinaria acquedotto) esercizio finanziario 2023;

**CHE** con Determinazione a contrarre n. 376 del 18/10/2023, del Responsabile della V^ Direzione Organizzativa, si è provveduto a:

1) **PRENDERE ATTO** del progetto relativo a “*Accordo quadro per i lavori per la manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale - Anno 2023/2024*”, redatto in data 04/09/2023 dal Geom. Giuseppe Aggiato approvato in linea amministrativa con Deliberazione di G.M. n. 194 del 09.10.2023.

2) **AFFIDARE** i lavori ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs n. 36/2023, sulla base di specifica richiesta all'operatore economico individuato nelle premesse a “*trattativa diretta*” sulla piattaforma di approvvigionamento digitale Consip – MePa in osservanza all'art. 25 del D.lgs n. 36/2023.

3) **PORRE** quale importo a base di gara della presente procedura, soggetto a ribasso, l'importo di € **33.950,00** al netto degli oneri per la sicurezza.

4) **DI IMPEGNARE** ai sensi dell'articolo 183 del D. Lgs. n. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.lgs. 118/2011, per le motivazioni e le finalità di cui alle premesse, l'importo di € **45.000,00** alla missione 9 – programma 04 – titolo 1 – macro-aggregato 103 (capitolo 8150.1 “manutenzione ordinaria rete idrica e pozzi comunali”) del bilancio 2022/2024 in corrispondenza degli stanziamenti previsti per l'anno 2023.

5) **DI DISPORRE** l'esecuzione in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8 del D.lgs n. 36/2023.

6) **DI DARE ATTO** che, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sotto-soglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014.

**CHE** con Determinazione n. 376 del 31/10/2023, del Responsabile della V^ Direzione Organizzativa, si è provveduto ad aggiudicare definitivamente i lavori di “*Accordo quadro per i lavori per la manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale - Anno 2023/2024*”, alla ditta **RUSSO GIOVANNI**, corrente in Castelvetro Via Termini n. 127, P.IVA 01909410811, per l'importo di € **29.228,50** al netto del ribasso d'asta del 17,00% di cui € 28.178,50 per lavori ed € 1.050,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

**CHE**:

- in data 06/11/2023 è stato redatto il verbale di consegna dei lavori;
- il tempo utile assegnato per l'ultimazione dei lavori, che decorre dalla consegna dei lavori, a norma dell'art. 14 del Capitolato Speciale d'Appalto, è di giorni 180, naturali e continuativi, per cui la scadenza ultima degli stessi dovrà avvenire entro il giorno 04/05/2023;
- ad oggi, a seguito di rilascio di n. 2 S.A.L. alla ditta appaltatrice per i lavori eseguiti, l'appalto di cui sopra è giunto quasi al termine;
- allo stato attuale continuano a pervenire a questa V^ Direzione segnalazioni di ulteriori perdite idriche, oltre alle richieste di nuovi allacci già depositate presso l'ufficio acquedotto;
- onde evitare interruzione dei lavori, che possono causare problemi di carattere igienico sanitario oltre ad arrecare danni certi e gravi all'ente, si è ritenuto opportuno e necessario redigere la predetta perizia di variante in corso d'opera, che non altera la natura generale del contratto con degli scostamenti lievi sia nella quantità che nella tipologia di alcune lavorazioni;
- Per le predette motivazioni la direzione dei lavori, di concerto con il R.U.P., ha redatto la presente perizia di variante in corso d'opera riconoscendo la fattispecie di cui all'art. 120, comma 1, lett. b) D.Lgs 36/2023 - Codice dei Contratti Pubblici.

Giova evidenziare che il ricorso a tale perizia non scaturisce da errori di progettazione o da negligenza di elaborati, ma per la sopravvenuta necessità di lavori non previsti nell'appalto iniziale, ove un cambiamento del contraente, nel contempo, comporti per la stazione appaltante notevoli disagi, senza che ciò modifichi la natura tecnica dell'opera né alterano la destinazione originaria della stessa.-

La spesa complessiva della suddetta perizia al netto del ribasso d'asta del 17,00% equivale a complessive € 34.450,49 di

cui € 33.400,49 per lavori ed € 1.050,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, oltre IVA, per un importo suppletivo netto di € 5.221,99 dei lavori rispetto all'importo dell'appalto originario, tale incremento rientra nei limiti previsti dall'art. 120 comma 2 del D.L. 36/2023, con prelievo dagli imprevidi, da spese per diritti enti terzi e da economie di ribasso, come meglio riportato nel seguente quadro economico:

<b>LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA ALLA RETE IDRICA COMUNALE</b>			
<b>A - TOTALE LAVORI</b>	<b>Progetto</b>	<b>Post - gara Lavori ribassati del 17,00%</b>	<b>Perizia Lavori al netto</b>
Importo dei lavori			
di cui	€ 35.000,00	€ 29.228,50	€ 34.450,49
A.1 - Lavori a base d'asta	€ 33.950,00	€ 28.178,50	€ 33.400,49
A.2 - Oneri per la sicurezza	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00
<b>SOMMANO I LAVORI</b> (Ribasso d'asta del 17,00%)	<b>€ 35.000,00</b>	<b>€ 29.228,50</b>	<b>€ 34.450,49</b>
<b>IMPORTO TOTALE LAVORI COMPRESO ONERI DI SICUREZZA</b>			
<b>B - SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1 - IVA sui lavori	€ 7.700,00	€ 6.430,27	€ 7.579,11
B.2 - Incentivi per funzioni tecniche (2% sui lavori)	€ 700,00	€ 700,00	€ 700,00
B.3 - Diritti enti terzi	€ 150,00	€ 150,00	€ -
B.4 - Imprevisti compreso iva	€ 450,00	€ 450,00	€ -
B.5 - Oneri conferimento in discarica compreso IVA	€ 1.000,00	€ 1.000,00	€ 1.518,85
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>€ 10.000,00</b>	<b>€ 8.730,27</b>	<b>€ 9.797,96</b>
<b>C - ECONOMIE</b>			
C.1 - Economie per ribassi d'asta		€ 5.771,50	€ 549,51
C.2 - Economie IVA su ribassi d'asta e IVA su imprevidi (€ 120,89+€ 81,15)		€ 1.269,73	€ 202,04
<b>TOTALE ECONOMIE</b>		<b>€ 7.041,23</b>	<b>€ 751,55</b>
<b>TOTALE INTERVENTO</b>	<b>€ 45.000,00</b>	<b>€ 45.000,00</b>	<b>€ 45.000,00</b>

**VISTO** l'importo complessivo dell'opera pari ad € 45.000,00 che risulta invariato rispetto a quello originario, con modifiche non sostanziali ed a parità di spesa, la presente perizia di variante e suppletiva rientra nei presupposti di cui all'art. 120 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023;

**VISTA** la determina del Sindaco n. 46 del 29/12/2023 che proroga gli incarichi ai responsabili delle Direzioni Organizzative del Comune di Castelvetro fino alla fine del mandato elettorale;

**DARE ATTO** che la presente determinazione è stata redatta seguendo la scheda di cui all'allegato "A" del Piano Auditing 2022/2024, approvato con delibera di G.M. n. 10 del 01/02/2022 e in conformità al documento unico di programmazione (DUP) approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 7 del 09/02/2022;

**ATTESA** la propria competenza, ai sensi dello statuto del Comune;

**RICONOSCIUTA** l'opportunità del presente provvedimento e la propria competenza nella redazione del presente atto;

**ACCERTATA** la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, secondo quanto previsto dall'art. 147 bis del D.lgs n. 267 del 18.08.2000, così come modificato dall'art. 3 del D.L. n. 174/2012;

#### **PROPONE**

1. **DI PRENDERE ATTO** della Perizia di variante e suppletiva dei "Lavori mediante accordo quadro per la manutenzione ordinaria alla rete idrica comunale Anno 2023-2024", CIG: **Z0B3CCDADA**;
2. **DARE ATTO** che la suddetta perizia non comporta ulteriore impegno di spesa;
3. **ATTESTA** la regolarità tecnica e la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 3 del D.L. 174/2012 e l'insussistenza di ipotesi di conflitto d'interesse.

Il Responsabile dell'istruttoria  
*f.to Geom. Giuseppe Aggiato*

#### **IL RESPONSABILE DELLA V DIREZIONE ORGANIZZATIVA**

**Vista** la superiore proposta di determinazione;

**Attestata** la regolarità e correttezza del presente atto ai sensi e per gli effetti di quanto dispone l'art. 147 bis del D.Lg s. 267/2000;

#### **DETERMINA**

**Di approvare** integralmente I superiore proposta di Determinazione

#### **IL RESPONSABILE DI DIREZIONE**

F.to ARCH. VINCENZO CAIME

**Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.**