



COMUNE DI CASTELVETRANO
(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

I DIREZIONE
AFFARI GENERALI ED ISTITUZIONALI - PATRIMONIO - VERDE
PUBBLICO ED ARREDO URBANO - LOCAZIONI ATTIVE E
PASSIVE - UFFICIO CONTENZIOSO - SERVIZI INFORMATICI

COPIA DI DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE
REGISTRO GENERALE N. 755 DEL 26-04-2024

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE IN CONCESSIONE D'USO A TITOLO GRATUITO, PER FINALITÀ SOCIALI, DEI BENI IMMOBILI COSTITUITI DA TERRENI, UBICATI IN CASTELVETRANO (TP), CONTRADA STRASATTO – VIALE AUTONOMIA SICILIANA, IDENTIFICATI CATASTALMENTE AL FOGLIO DI MAPPA N. 70, PARTICELLE NN. 603 E 709, CONFISCATI ALLA CRIMINALITÀ ORGANIZZATA E TRASFERITI AL PATRIMONIO DEL COMUNE DI CASTELVETRANO AI SENSI DELL'ART. 48 DEL DECRETO LEGISLATIVO 6 SETTEMBRE 2011 N. 159 E SS. MM. II.

IL RESPONSABILE DELLA I DIREZIONE ORGANIZZATIVA

Ai sensi dell'art.6 bis della L.241/90, dell'art.5 della L.R.10/91 del Regolamento Comunale di Organizzazione e delle norme per la prevenzione della corruzione e delle illegalità, adotta la seguente determinazione, di cui attesta la regolarità e la correttezza de procedimento svolto per il profilo di propria competenza, in uno, contestualmente ,all'insussistenza di conflitto di interessi.

Premesso:

che l'Amministrazione Comunale, al fine di valorizzare e utilizzare i beni confiscati alla criminalità organizzata come strumento di sviluppo e di riscatto del territorio, intende procedere, mediante procedura ad evidenza pubblica, all'assegnazione per la concessione d'uso a titolo gratuito del bene immobile appresso indicato, in conformità all'art. 48 comma 3 lett. c) del D. Lgs. n. 159/2011 e ss. mm. ii. e in ottemperanza alle disposizioni previste dal "Regolamento comunale per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata", approvato dal Commissario Straordinario con i poteri del C.C. con deliberazione n. 44 del 01/12/2016, successivamente modificato con deliberazione della Commissione Straordinaria n. 5 del 28/07/2017, nonché in applicazione delle relative "Linee guida" approvate dalla Commissione Straordinaria con deliberazione n. 28 del 21/09/2017 e successivamente integrate dalla stessa Commissione con deliberazione n.114 del 20/06/2018.

che l'Agenzia Nazionale per l'amministrazione e la destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC) ha trasferito al patrimonio indisponibile del Comune di

Castelvetro con il Decreto Direttoriale di Destinazione n. 23617 del 29/03/2024, i seguenti beni immobili sequestrati e confiscati alla criminalità organizzata:

M- Bene I-TP	Tipologia	Ubicazione	Foglio di mappa	Particella	Qualità Rilevata	Consistenza Catastale mq.
364972	Terreno	<i>C.da Strasatto – Viale Autonomia Siciliana</i>	70	603	Incolto	865,00
365008	Terreno			709	Incolto	517,00

che in forza del predetto decreto di assegnazione, i beni sono stati consegnati in data 11/04/2024 al Comune di Castelvetro da parte del Coadiutore dell'ANBSC Dott. RosarioCandela;

che l'Amministrazione Comunale, con la Delibera di Giunta n. 96 del 17/04/2023, ha manifestato l'interesse all'acquisizione al patrimonio indisponibile del Comune, a titolo gratuito ed in via definitiva, per finalità sociali, di diversi beni confiscati alla criminalità organizzata, tra cui quelli sopra descritti, con l'intendimento di utilizzarli mediante "Gestione Indiretta", e con assegnazione secondo le modalità previste dall'art. 48 del D. Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii. ed emissione di bando ad evidenza pubblica, volto alla realizzazione di attività a servizio della collettività;

Visto il "Regolamento per la destinazione e l'utilizzo dei beni confiscati alla criminalità organizzata";

Viste le "Linee guida dell'Amministrazione per la destinazione degli immobili confiscati alla criminalità organizzata, assegnati al Comune di Castelvetro o restituiti allo stesso dal beneficiario";

Vista la L. 241/1990 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;

Visto il D. Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.;

Visto il D.Lgs. n. 159/2011 e ss.mm.ii.;

Visto l'Ordinamento Amministrativo Regionale degli Enti locali in Sicilia;

Visto lo Statuto Comunale;

Visto il D.lgs. n. 36/2023;

Accertata la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, nonché l'insussistenza di conflitto di interesse, anche potenziale;

Dato atto che la presente determinazione è stata redatta seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2022/2024;

Vista la Determina Sindacale n. 38 del 28/09/2023 di nomina dei Responsabili delle Direzioni Organizzative fino al 31/12/2023 e successiva Determina Sindacale n. 46 del 29/12/2023 di proroga degli incarichi dei Responsabili di Direzione dal 01/01/2024 fino alla scadenza naturale del mandato elettorale;

Attesa la propria competenza

DETERMINA

per le anzidette motivazioni che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

1. Approvare lo schema del bando pubblico "Allegato A" per l'assegnazione in concessione d'uso a titolo gratuito, per finalità sociali, dei beni immobili ubicati in Castelvetro (TP), Contrada Strasatto – Viale Autonomia Siciliana, identificati catastalmente al foglio di mappa n. 70, particelle nn. 603 e 709, confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al patrimonio del Comune di Castelvetro ai sensi dell'art. 48 del Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 e ss. mm. ii.”.

2. Esprimere, per quanto concerne la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa, parere favorevole, attestando, altresì, l'insussistenza di ipotesi di conflitto di interessi, neppure potenziale.

3. Dare atto che la presente determinazione non comporta riflessi diretti sulla situazione economico-finanziaria dell'Ente.

4. Pubblicare il bando di gara per almeno 30 giorni consecutivi sul Sito Istituzionale dell'Ente nelle pagine dedicate, alla sezione Avvisi – Amministrazione Trasparente – Bandi di gara, e all'Albo Pretorio on line.

5. Trasmettere la presente determinazione al Responsabile della VII Direzione Organizzativa, all'Agenzia Nazionale per l'Amministrazione e la Destinazione dei Beni Sequestrati e Confiscati alla criminalità organizzata (ANBSC), nonché alla Prefettura di Trapani.

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

F.to MAIKA GIACALONE

Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.