



Città di Castelvetro

Selinunte

Direzione Organizzativa VI- "Programmazione territoriale urbanistica ed Edilizia, S.I.T.R., S.U.E., Attività Produttive, SUAP, Edilizia Pericolante ed interventi di sicurezza"

Autorizzazione n. 10 del 08/07/2024

(Ai sensi dell'art. 53 del DPR 495/1992 e art. 23 del D.lgs. 285/92)

Il Responsabile della VI Direzione Organizzativa

VISTA la domanda presentata dalla Sig.ra Shaowei Shi nata in [REDACTED] il [REDACTED] e residente a Palermo in via Ernesto Basile n.124, C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico della società "Best Società a Responsabilità limitata Unipersonale" con sede a Castelvetro in via Caduti di Nassirya snc P.IVA 02880860818, acquisita al protocollo SUPRO 37569 del 26.03.2024, diretta ad ottenere l'autorizzazione per l'installazione di un impianto pubblicitario di esercizio di una grande struttura di vendita adibito ad attività commerciale sito nella via Caduti di Nassirya snc a Castelvetro;

Descrizione degli impianti pubblicitari

- ✓ **N. 1 pannello in dibond di forma rettangolare dalle dimensioni di mq. 7,80 x 3,00;**

VISTI i sotto elencati elaborati tecnici e grafici redatti dall'Ing. Leonardo Tilotta, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della provincia di Trapani al n. 1476, di cui:

- Relazione tecnica;
- Elaborati grafici;
- Documentazione Fotografica;

VISTO il Decreto Legislativo 30 aprile 1992, n. 285, (C.d.S.) testo coordinato ed aggiornato alle modifiche introdotte con la Legge 29.07.2015, n. 115 (in G.U. 03/08/2015 n.178);

VISTO il Decreto del Presidente della Repubblica 16 dicembre 1992 n. 495 - Regolamento di esecuzione di attuazione del nuovo codice della strada (**GU Serie Generale n. 303 del 28-12-1992 - Suppl. Ordinario n. 134**);

VISTO il D.Lgs. n. 507 del 15 novembre 1993, revisione ed armonizzazione dell'imposta comunale sulla pubblicità e del diritto sulle pubbliche affissioni, della tassa per l'occupazione di spazi ed aree pubbliche dei comuni;

VISTA la circolare emanata dal ministero delle infrastrutture n. 11159 del 19.03.2007 - Imposta comunale sulla pubblicità e diritto sulle pubbliche affissioni;

VISTO il contratto di risoluzione di contratto di affitto di rama di azienda e nuovo contratto di affitto di ramo di azienda tra la società Jumbo Market s.r.l. e la società Best s.r.l., per il locale sito nella via Caduti di Nassirya snc, regolarmente registrato all'Agenzia delle Entrate di Palermo in data 13/02/2024 al n.4738;

VISTA l'agibilità n.5 del 2004 per il locale adibito ad attività commerciale sito a Castelvetro nella via Caduti di Nassirya snc, distinto in catasto al foglio di mappa 71 p.la 751;

VISTA la dichiarazione conformità per quanto riguarda l'impianto di illuminazione;

VISTA l'autocertificazione del titolare ai sensi della vigente normativa antimafia così come previsto dell'art. 89 del D.Lgs 06/09/2011 n. 159 e ss.mm.ii.;

VISTA la ricevuta di pagamento del 26/03/2024 di € 50,00 per diritti di istruttoria e segreteria per l'insegna pubblicitaria oggetto dell'autorizzazione;

VISTA documentazione allegata alla domanda;

VISTO il parere **favorevole** di viabilità ai sensi dell'art. 23 del D. Lgs. 285/92, rilasciato dalla Polizia Municipale prot./P.M. n. 319 del 17/04/2024;

PRESO ATTO di quanto sopra, valutata tutta la documentazione e gli atti proposti, il Responsabile VI Direzione Organizzativa **"esprime parere favorevole"**;

VISTO il D. Lgs. del 30.03.2001 n. 165 "Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche" e la L. 15.05.1997 n. 127 "Misure urgenti per lo snellimento dell'attività amministrativa e dei procedimenti di decisione e di controllo";

VISTA la Delibera della Giunta Municipale n. 182 del 15/09/2023 di modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

VISTA la determinazione del Sindaco n. 12 del 12/06/2024 di proroga fino al 31/10/2024 dell'incarico di Responsabile della VI Direzione Organizzativa;

VISTA la direttiva del Segretario Generale (attuazione del PTPC2018/2020) prot. n. 21388 del 09.05.2018 per la quale i sottoscritti, Arch. Pasquale Calamia, Geom. Giuseppe Gandolfo e la Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia, dichiarano che non sussistono

relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc.....);

DARE ATTO che l'ordine cronologico è stato rispettato ai sensi dell'art. 4 comma 3° della L.R. 10/91 e s.m.i.;

DARE ATTO che il presente provvedimento è stato redatto secondo il piano di Auditing 2022/2024.

Art. 1

Oggetto del Titolo

La Sig.ra Shaowei Shi nata in [REDACTED] il [REDACTED] e residente a Palermo in via Ernesto Basile n.124, C.F. [REDACTED], nella qualità di amministratore unico della società "Best Società a Responsabilità limitata Unipersonale" con sede a Castelvetro in via Caduti di Nassirya snc P.IVA 02880860818, è autorizzata all'installazione di un pannello pubblicitario di esercizio di una grande struttura di vendita adibito ad attività commerciale sito nella via Caduti di Nassirya snc a Castelvetro;

Art. 2

Pagamento Oneri

La presente autorizzazione è subordinata al pagamento degli oneri come da Delibera della Commissione Straordinaria n° 23 del 14/03/2019. La determinazione dei pagamenti verrà determinata dalla VIII Direzione Organizzativa Tributi;

Art.3

Revoca del Titolo

E' fatta comunque salva la facoltà di revoca del presente atto da parte dell'Amministrazione Comunale, per sopravvenuti motivi di pubblico interesse in qualsiasi momento e/o a tutela della sicurezza stradale, senza obbligo per il Comune di corrispondere al titolare alcun indennizzo.

Art.4

Cessazione

Nel Caso in cui il titolare dell'autorizzazione cessi la propria attività o la trasferisca ad altri è tenuto a darne comunicazione all'Amministrazione Comunale.

Art. 5

Validità del Titolo

La presente autorizzazione ha validità **3 (tre) anni** ai sensi dell'art. 53 comma 6 del DPR 495/1992 dalla data di rilascio, consapevole, che scaduto detto termine, l'autorizzazione si intenderà automaticamente decaduta, con conseguente perdita dell'eventuale diritto al rimborso delle somme versate.

Art. 6

Sanzioni

La presente autorizzazione è rilasciata in favore dell'avente titolo, senza pregiudizio dei diritti di terzi e non incide sulla titolarità della proprietà e/o di altri diritti reali. Per tutto quanto non riportato dal testo della presente autorizzazione, si rinvia integralmente alle prescrizioni dei Regolamenti Comunali e del Codice della Strada la cui inosservanza può dare luogo a sanzioni;

Art. 7

Obblighi e responsabilità

1. l'amministrazione Comunale non assume la responsabilità patrimoniale, civile e penale di eventuali danni cagionati a cose e persone, che si dovessero verificare nel periodo di validità dell'autorizzazione (art.4), fermo restando che il concessionario e l'installatore sono direttamente responsabili per ogni violazione alla normativa sulla sicurezza degli impianti;
2. nel caso che la collocazione degli impianti comporti la manomissione di suolo comunale o di marciapiede dovranno essere osservate le norme che regolano tale materia previa richiesta di autorizzazione al settore di competenza;
3. è fatto obbligo al titolare della presente autorizzazione di consentire l'accesso sui luoghi ai funzionari ed agli addetti degli Enti preposti al controllo, ai quali, se richiesto, dovranno essere esibiti tutti i documenti riguardanti l'autorizzazione;

Art. 8

Avvertenze

- **La presente autorizzazione NON SOSTITUISCE tutti gli altri permessi e/o titoli abilitativi obbligatori, di competenza comunale – edilizi – manomissione di suolo pubblico etc., e/o dei diversi enti pubblici e/o privati, a tal fine l'interessato dovrà attivarsi tempestivamente presso i competenti uffici.**

Il Relatore

f.to Sig.ra Di Carlo Cuttone Maria Antonia

Il Responsabile del Procedimento

f.to Geom. Giuseppe Gandolfo

Il Responsabile VI Direzione Organizzativa

Arch. Pasquale Calamia