



COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

IL SINDACO

COPIA DI ORDINANZA SINDACALE N. 32 DEL 28-06-2024

OGGETTO: SOSPENSIONE DEI LAVORI DEI CANTIERI EDILI IN CORSO NELLE FRAZIONI DI MARINELLA DI SELINUNTE E TRISCINA DI SELINUNTE CON LO SGOMBERO DELLE AREE PUBBLICHE OCCUPATE DA MATERIALI EDILI DI VARIA NATURA E DELLE ATTREZZATURE, A PARTIRE DAL 06/07/2024 E FINO AL 06/09/2024

PREMESSO che il Comune di Castelvetrano con decreto dell'Assessorato Regionale per il Commercio, la Cooperazione, l'Artigianato e la Pesca n. 1746 del 20/10/2000, è stato classificato "Comune ad economia prevalentemente turistica e città d'arte", ai sensi dell'art. 13, comma 5 della L.R. 22/12/1999, n. 28;

CHE durante la stagione estiva le frazioni di Marinella di Selinunte e Triscina di Selinunte sono meta di numerosi turisti e villeggianti;

RITENUTO, pertanto, necessario mantenere, nelle suddette frazioni per il periodo estivo, le migliori condizioni di vivibilità con l'eliminazione di disturbi acustici e transito di mezzi di cantiere, vietando l'apertura e/o la prosecuzione di nuovi cantieri edili, incompatibili con la quiete pubblica, fatta eccezione per le opere pubbliche in corso di esecuzione;

VISTO il Decreto Legge n. 50 del 17 maggio 2022, avente ad oggetto "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina", comunemente conosciuto come "Decreto Aiuti";

VISTO in particolare, l'art. 14 del suddetto decreto legge, rubricato "Modifiche alla disciplina in materia di incentivi per l'efficienza energetica, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici", ove al comma 1, lettera a), è indicata la modifica apportata all'articolo 119, comma 8-bis, del Decreto Legge n. 34 del 19 maggio 2020, convertito, con modificazioni, dalla Legge n. 77 del 17 luglio 2020;

RICHIAMATA la determinazione sindacale n. 12 del 12/06/2024 di proroga sino al 31/10/2024 di cui alla determina Sindacale n. 46 del 29/12/2023 dei Responsabili di Direzione Organizzative.

VISTO l'art. 50, comma 5, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali, e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO l'art. 7-bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, introdotto con l'art. 16 della Legge 126 gennaio 2003, n. 3;

VISTO il vigente O.R.EE.LL. integrato e modificato dalla L.R. n. 48/91 che recepisce la Legge 142/90; Tutto ciò premesso e considerato,

ORDINA

1. La **Sospensione dei Lavori** dei cantieri edili in corso nelle frazioni di Marinella di Selinunte e

Triscina di Selinunte, con lo sgombero delle aree pubbliche occupate da materiali edili di varia natura e delle attrezzature, a partire dal **06/07/2024** e fino al **06/09/2024**, ad eccezione dei lavori pubblici e dei cantieri privati riguardanti interventi per i quali spetta la detrazione fiscale per interventi di ECOBONUS E/O SISMABONUS. Tali lavori possono continuare anche oltre la data del 06 luglio 2024.

2. Al fine di poter continuare i lavori, che debbono obbligatoriamente effettuarsi nella fascia oraria che va dalle 08:00 alle 17:00, il soggetto interessato (proprietario, impresa edile o direttore dei lavori) deve dare formale comunicazione all'Amministrazione Comunale, allegando una certificazione, a firma di un tecnico abilitato, con la quale quest'ultimo attesta che trattasi di lavori nei quali è prevista la detrazione fiscale ECOBONUS E/O SISMABONUS. Restano in capo ai committenti e ai Responsabili dei lavori, ai sensi del D. Lgs. 81/2008 e s.m.i., le responsabilità relative alla dotazione dei cantieri di idonea e decorosa chiusura al fine di evitare danni a cose e persone o l'intrusione anche accidentale nei cantieri da parte di terzi. Il periodo di fermo, previa specifica richiesta, sarà recuperato allo scadere del termine di validità del titolo abilitativo edilizio.

3. Eventuali richieste di deroghe alla presente Ordinanza saranno vagliate ed, eventualmente, autorizzate dal Sindaco, previo parere del Responsabile della VI D.O.;

4. I cantieri non oggetto di deroghe devono essere recintati da idonea e decorosa chiusura al fine di evitare danni a cose e persone o l'intrusione, anche accidentale, da parte di terzi per tutto il periodo di fermo.

DISPONE

Che la notifica della presente Ordinanza è a cura della VI Direzione, come segue:

Al Comando dei VV.UU. del Comune di Castelvetro -

Ai Vigili del Fuoco di Castelvetro - com.trapani.vigilfuoco.it;

Alla Stazione Carabinieri di Marinella di Selinunte c/o Comando Carabinieri di Castelvetro - ttp27684.carabinieri.it;

Al Comando Corpo Forestale di Castelvetro - distaccamento.castelvetro.corpoforestalesicilia.it;

Al Commissariato della Polizia di Stato di Castelvetro - dipps185.5500.poliziadistato.it;

Al Comando della Guardia di Finanza di Castelvetro - tp1290000p.gdf.it;

All' A.S.P. di Trapani - direzionegenerale.asptrapani.it;

All'Ordine Architetti di Trapani - oappc.trapani.it;

All'Ordine degli Ingegneri di Trapani - ordine.trapani.eu;

All'Albo dei Geometri - collegio.trapani.it;

Alla C.N.A di Trapani - cnatrapani.cnatrapani.com;

All'Ordine dei Consulenti del Lavoro di Trapani - ordine.trapani.it

Al Segretario Generale del Comune;

Ai Responsabili di Dir. Organizzative e uffici di Staff Avvocatura Comunale;

Che la presente ordinanza venga pubblicata per quindici giorni consecutivi :

Ø All'Albo Pretorio del Comune;

Ø Al sito web comunale.

Ø Nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale di questo Ente ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dall'art. 23, comma 1-lett.b), del D. Lgs.14 marzo 2013, n.33

Il Responsabile VI D.O.
F.to Arch. Pasquale Calamia

IL SINDACO

F.to AVV. GIOVANNI LENTINI

Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.