



COMUNE DI CASTELVETRANO

(Libero Consorzio Comunale di Trapani)

VI DIREZIONE

PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE URBANISTICA ED EDILIZIA SUE - S.I.T.R. - ATTIVITA' PRODUTTIVE E SUAP - EDILIZIA PERICOLANTE ED INTERVENTI DI SICUREZZA

COPIA DI ORDINANZA DIRIGENZIALE N. 134 DEL 17-09-2024

OGGETTO: ACCERTAMENTO DI INOTTEMPERANZA

IL RESPONSABILE DELLA VI D.O.

Vista la richiesta di Sanatoria Amministrativa avanzata dalla Sig.ra xxx xxx xxx in data 12/04/2010 prot. Gen. 18514, dalla quale si evince che il fabbricato sito a Marinella di selinunte Via xxxxx - Via xxx distinto in catasto al foglio di mappa xx part. xx è stato realizzato con le seguenti difformità alla Concessione edilizia n. 241 del 21/05/1999 ed all'autorizzazione del Genio Civile di Trapani:

- Diverso dimensionamento e distribuzione degli ambienti interni;
- Realizzazione della scala in c.a. con una sagoma difforme a quanto autorizzato;
- La copertura del vano posto al secondo piano è stata realizzata piana invece che a falda inclinata come previsto da progetto;
- Diversa superficie della veranda di piano terra sulla Via Scalo di Bruca.

Vista l'ingiunzione di ripristino n. 10/2017 del 11/07/2017 notificata alla Sig.ra xxx xxx xxx il 20/07/2017;

Vista l'ispezione ipotecaria del 04/06/2020 dalla quale si evince che a seguito della morte della Sig.ra xxx xxx xxx i nuovi proprietari del fabbricato sono il Sig. xxx xxx xxx nato a xxx (xx) e residente a xxx in Via xxx xxx n. xx xx xx xx e la Sig.ra xxxxxx xxx nata a xxx (xx) il xxx e residente a xx nella Via xxx xx n. xx x xx xx ;

Vista l'Ord. Rip. N. 12/2020 del 04/06/2020 emessa nei confronti dei Sigg. xxx xxx e xxx xxx, con la quale la VII D.O. del Comune di Castelvetrano ingiungeva il ripristino dello stato dei luoghi alle condizioni precedenti l'attività abusiva realizzata in conformità alla Concessione Edilizia n. 241 del 21/05/1999;

Vista la nota Prot. n. 503 Sett. P.M. e Prot. n. 69 P.M./Rep.Ed. del 13/07/2024 con la quale il Comando di Polizia Municipale del Comune di Castelvetroano ha comunicato che il Sig. xxx xxx xxx, nato a xxx il xxx e residente a xxx nella Via xxx xx, n. xx xx xx e la Sig.ra xxx xxx nata a xxx il xxxx e residente a xx nella Via xxxx n. xxx xxx xxx, non hanno ottemperato a quanto prescritto nell'ingiunzione di ripristino n. 12/2020 del 04/06/2020;

Viste le norme di attuazione del P.R.G.;

Vista la L.N. n° 47 del 28.02.1985 e la L.R. n° 37 del 10.08.1985;

Visto D.P.R. n° 380 del 06/06/2001;

Vista la L.N. n. 326/03;

Vista la L.R. 16/2016;

Vista la Determina del Sindaco n. 12 del 12/06/2024 di proroga incarichi ai Responsabili di D.O.;

Ritenuto di dover procedere ai sensi dell'art. 31 del D.P.R. 380/01, alla demolizione delle opere perché in contrasto con le suddette norme;

NOTIFICA

Al Sig. xxx xxx xxx, nato a xxxx il xxx e residente a xxx nella Via xxxx , n. x int. xx e alla Sig.ra xxx xxx nata a xxxx il xxxx e residente a xxx nella Via xxx xxx n. xx xxx int. xx, l'**Inottemperanza** all'ingiunzione di ripristino n. 12/2020 del 04/06/2020.

La presente, debitamente notificata, è titolo per il ripristino a cura del Comune con spese a carico della ditta responsabile dell'abuso, come previsto dall'art. 34 comma 1 del D.P.R. 380/01.

Il responsabile dell'U.O.
Geom. Giovanni Siragusa

IL RESPONSABILE DI DIREZIONE

F.to PASQUALE CALAMIA

Copia di documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 e ss.mm.ii. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.