



Città di Castelvetro Selinunte

“Programmazione Territoriale Urbanistica ed Edilizia - S.I.T.R., S.U.E.,
Attività Produttive, S.U.A.P., Edilizia Pericolante ed Interventi di Sicurezza”

Via della Rosa (c.da Giallonghi)
Apertura al pubblico

Il Responsabile di D.O. Arch. Pasquale Calamia

91022 Castelvetro (TP)
Lunedì e Mercoledì, dalle ore 8.30 alle 13.00
Mercoledì, dalle ore 15,30 alle 18,30
e-mail: pasqualecalamia@comune.castelvetro.tp.it

Cod. Prat. [REDACTED]

PROVVEDIMENTO N° 06 DEL 02/09/2024

Spett.le ditta: Leggio Giovanni

Domicilio elettronico: giovannibonsignore@pec.it

Oggetto: Rigetto Cila per divisione immobiliare di un fabbricato sito in Castelvetro via Rosso di San Secondo n. 30, identificato in catasto al foglio di mappa 52 part. 757 sub. 1.

Ditta: Leggio Giovanni

Il Responsabile della VI Direzione Organizzativa

Vista la CILA presentata tramite il portale *impresainungiorno* protocollo SUPRO n° 79015 dell'11/07/2023, dal signor Leggio Giovanni nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella [REDACTED] n° [REDACTED], nella qualità di comproprietario di un immobile sito nella via Rosso di San Secondo n° 30 distinto in catasto al foglio di mappa 52 p.lla 757 sub. 4, con la quale si chiedeva la divisione immobiliare senza opere.

Vista la richiesta di integrazione documentale inviata sul portale al prot. TP/TP-SUPRO/0054701 del 06/05/2024 con la quale si chiedeva quanto di seguito elencato:

1 - Relazione tecnica ed elaborato grafico con inserimento del wc e anti wc. al piano terra;

2 - Relazione asseverata ai sensi dell'art. 96 della L.R. n. 11 del 12/05/2010;

Considerato che la ditta chiede il frazionamento immobiliare senza effettuare opere;

Considerato che la realizzazione del w.c. al piano terra è necessaria ai fini della divisione immobiliare;

Preso atto che entro i 10 gg. previsti dall'art. 10-bis della L.R. n° 11 del 12/05/2010 la ditta non ha presentato osservazioni alla comunicazione di avvio del procedimento di rigetto trasmessa in data 20/08/2024 protocollo SUPRO 107290;

Vista la Determinazione del Sindaco n. 46 del 29/12/2023 di proroga degli incarichi dei Responsabili di Direzione fino alla fine del mandato elettorale;

Vista la Determinazione del Sindaco n. 12 del 12/06/2024 con la quale sono stati prorogati sino al 31 ottobre 2024 gli incarichi di cui alla sopra citata Determinazione del Sindaco n. 46/2023 dei Responsabili di posizione organizzativa;

Tutto ciò premesso, visto e richiamato;

RIGETTA

La CILA presentata tramite il portale *impresainungiorno* protocollo SUPRO n° 79015 dell'11/07/2023, dal signor Leggio Giovanni nato a [REDACTED] il [REDACTED] C.F. [REDACTED] e residente a [REDACTED] nella via [REDACTED] n° [REDACTED], nella qualità di comproprietario di un immobile sito nella via Rosso di San Secondo n° 30 distinto in catasto al foglio di mappa 52 p.lla 757 sub. 4, con la quale si chiedeva la divisione immobiliare senza opere, per le motivazioni in premessa citate che si intendono qui integralmente riportate e trascritte.

Dare atto che il presente provvedimento è stato redatto seguendo la relativa scheda di cui all'allegato "A" del Piano di Auditing 2022/2024;

Rilevato che non sussistono relazioni di parentele o affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra gli stessi (e altri amministratori, soci etc);

SI RENDE NOTO

Che ai sensi dell'articolo 3, comma 4, della legge n. 241 del 1990, contro il presente provvedimento può essere presentato ricorso al T.A.R., previa notifica a questa Amministrazione, entro 60 giorni dalla conoscenza dello stesso provvedimento, oppure il ricorso straordinario al Presidente della Regione, entro 120 giorni dalla stessa data.

Castelvetrano 02/09/2024

Il Responsabile del Procedimento
F.to Geom. Maurizio Titone

Il Responsabile VI Direzione Organizzativa
F.to Arch. Pasquale Calamia