



Regione Siciliana  
Libero Consorzio Comunale di Trapani

# Città di Castelvetro

## Direzione Organizzativa I

*"Affari Generali e Istituzionali - Patrimonio - Verde Pubblico e Arredo Urbano  
Locazioni Attive e Passive - Ufficio Contenzioso - Servizi Informatici"*

**Elenco dei beni immobili confiscati alla criminalità organizzata e trasferiti al Comune di Castelvetro  
art. 48, comma 3, lett. C) del D.Lgs n. 159/2011 e ss.mm.ii.**

**Aggiornamento: 15 OTTOBRE 2024**

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/ Istituzione/ Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
1	I-TP-53638 - Decreto Ministero delle Finanze prot. n. 30529 del 16/04/1999 - Consegna al Comune con verbale del 18/05/1999	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Zangara	Geraci Francesco	Terreno con fabbricato	Terreno con annesso fabbricato - Consistenza catastale mq.323.160,00	Foglio n.79, part.II nn.3-18-79-89-156 e 157 (ex 131)	SI	Associazione Comunità Terapeutica "Casa dei Giovani ETS" - con sede legale in C.so Umberto, 65 - 90011 Bagheria (PA) - P.IVA 03324680820	Informativa del 19/02/2024	Convenzione del 04/06/2024 di rinnovo della concessione a titolo gratuito stipulata il 30/01/2004. L'oggetto della convenzione è la gestione del fondo agricolo affidato per l'organizzazione di attività sociali volte al recupero di giovani dalla tossicodipendenza ed al loro reinserimento nel mondo del lavoro. Lo scopo della convenzione è quello di far conseguire al Comune di Castelvetrano un uso altamente sociale della proprietà dell'immobile descritto in premessa, secondo i vincoli contenuti nel provvedimento ministeriale di assegnazione e mettere in grado l'ente di attivare, in favore della popolazione giovanile residente nel territorio del comune, misure di tutela contro il gravissimo fenomeno della tossicodipendenza. Oggetto della convenzione è, inoltre, quello di svolgere attività di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia e al miglioramento degli impianti e delle colture. Scadenza il 04/06/2039.	29/06/2000	Finalità sociali ed in particolare ad azienda agricola e produttiva con finalità di recupero sociale.	SI		
2	I-TP-50956 - Decreto Ministero delle Finanze prot. n. 32267 del 20/11/1998 - Consegna al Comune con verbale del 21/12/1998	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Latomie	Palazzolo Saveria Benedetta	Terreno con fabbricati	Terreno con annessi fabbricati - Consistenza catastale mq. 118.226,00	Foglio n.123 part.II nn.34-35-36-37-38-39-41-42-98-129-130-167-168-169-170-171-196-197-198-199-256-257	SI	Associazione Comunità Terapeutica "Casa dei Giovani ETS" - con sede legale in C.so Umberto, 65 - 90011 Bagheria (PA) - P.IVA 03324680820	Informativa del 19/02/2024	Convenzione del 04/06/2024 di rinnovo della concessione a titolo gratuito stipulata il 30/01/2004. L'oggetto della convenzione è la gestione del fondo agricolo affidato per l'organizzazione di attività sociali volte al recupero di giovani dalla tossicodipendenza ed al loro reinserimento nel mondo del lavoro. Lo scopo della convenzione è quello di far conseguire al Comune di Castelvetrano un uso altamente sociale della proprietà dell'immobile descritto in premessa, secondo i vincoli contenuti nel provvedimento ministeriale di assegnazione e mettere in grado l'ente di attivare, in favore della popolazione giovanile residente nel territorio del comune, misure di tutela contro il gravissimo fenomeno della tossicodipendenza. Oggetto della convenzione è, inoltre, quello di svolgere attività di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia e al miglioramento degli impianti e delle colture. Scadenza il 04/06/2039.	16/02/1999	Finalità sociali ed in particolare per essere assegnato in concessione a titolo gratuito alla Comunità terapeutica "Casa dei Giovani" di Bagheria.	SI		
3	I-TP-19744 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 29205 del 25/07/2003 - Consegna al Comune con verbale del 26/09/2003	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Pileri - Latomie Buffa	Spezia Nunzio e Valenti Vita	Terreno con fabbricato	Terreno con annesso fabbricato - Consistenza catastale mq.36.470,00	Foglio di mappa n.154 part.II nn. 76 sub 1-190	NO	Fondazione San Vito Onlus avente sede in Mazara del Vallo Piazza della Repubblica, 6. - P.IVA 91018590819	Richiesta 09/03/2021	Convenzione in comodato d'uso stipulata il 13/03/2006, registrata il 30/03/2006 al n. 780. Oggetto della convenzione: gestione del fondo agricolo per l'organizzazione di attività sociali rivolte, in particolare modo, al recupero di tossicodipendenti. Oggetto della convenzione è inoltre quello di svolgere attività di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia ad al miglioramento degli impianti e delle colture. Scadenza il 12/03/2026	13/03/2006	Finalità sociali, in particolare per essere adibito ad una utilizzazione finalizzata al recupero sociale di tossicodipendenti	SI		
4	I-TP-19531 - I-TP-19543 - I-TP-19551 - I-TP-19575 - I-TP-19559 - I-TP-19567 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 13049 del 26/03/2003 - Consegna al Comune con verbale del 26/09/2003	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Dimina	Bonafede Leonardo e Licata Saveria	Terreno con fabbricato	Terreno con annesso fabbricato - Consistenza catastale mq.173.453,00	Foglio n.128 part.II nn. 22-35-42-43-100-101  Foglio n.129 part.II nn. 6-8-9-16-18-30-33-34	NO	Associazione Comunità Terapeutica "Casa dei Giovani ETS" - con sede legale in C.so Umberto, 65 - 90011 Bagheria (PA) - P.IVA 03324680820	Informativa del 19/02/2024	Convenzione del 04/06/2024 di rinnovo della concessione a titolo gratuito stipulata il 30/01/2004. L'oggetto della convenzione è la gestione del fondo agricolo affidato per l'organizzazione di attività sociali volte al recupero di giovani dalla tossicodipendenza ed al loro reinserimento nel mondo del lavoro. Lo scopo della convenzione è quello di far conseguire al Comune di Castelvetrano un uso altamente sociale della proprietà dell'immobile descritto in premessa, secondo i vincoli contenuti nel provvedimento ministeriale di assegnazione e mettere in grado l'ente di attivare in favore della popolazione giovanile residente nel territorio del comune, misure di tutela contro il gravissimo fenomeno della tossicodipendenza. Oggetto della convenzione è, inoltre, quello di svolgere attività, di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia e al miglioramento degli impianti e delle colture. Scadenza il 04/06/2039.	25/11/2003	Finalità sociali, in particolare per essere utilizzato dalla Comunità Terapeutica "Casa dei Giovani"	SI		

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/ Istituzione/ Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
5	I-TP-50156 - I-TP-50152 - I-TP-50164 - I-TP-50168 - I-TP-62583 - I-TP-50160 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 43919 del 04/12/2003 - Consegna al Comune con verbale del 10/02/2004	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Seggio C/da Fartaso C/da Seggio	Mangiaracina Vito	Terreno con fabbricati	Terreno con annesso fabbricato - Consistenza catastale mq. 272.400,00	Foglio n.6 part.lle nn. 14-26-57-58-59-60-61-163-164  Foglio n. 57 part.lle nn.1-2-5-6-8-9-10-11-12-13-14-15-16-18-23-24-25-28-29-35-39-67-111  Foglio n.102 part.lle nn. 36-37-51-72-73-74	NO	Associazione Comunità Terapeutica "Casa dei Giovani ETS" - con sede legale in C.so Umberto, 65 - 90011 Bagheria (PA) - P.IVA 03324680820	Informativa del 19/02/2024	Convenzione del 20/06/2024 di rinnovo della concessione a titolo gratuito stipulata il 19/05/2004. L'oggetto della convenzione è la gestione dei beni immobili descritti in premessa affidati per l'organizzazione di attività sociali volte al recupero di giovani dalla tossicodipendenza ed al loro reinserimento nel mondo del lavoro. Lo scopo della convenzione è quello di far conseguire al Comune di Castelvetrano un uso altamente sociale della proprietà dell'immobile descritto in premessa, secondo i vincoli contenuti nel provvedimento ministeriale di assegnazione e mettere in grado l'ente di attivare, in favore della popolazione giovanile residente nel territorio del comune, misure di tutela contro il gravissimo fenomeno della tossicodipendenza. Oggetto della convenzione è, inoltre, quello di svolgere attività di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia e al miglioramento degli impianti e delle colture. Scadenza il 20/06/2039.	08/06/2004	Finalità sociali e precisamente all'attività di recupero dei tossicodipendenti mediante l'assegnazione all'Associazione "Casa dei Giovani".	SI		
6	I-TP-40658 - I-TP-40738 - I-TP-40918 - I-TP-41098 - I-TP-41101 - Decreti Agenzia del Demanio prot. nn. 20812-20814-25651/2004 e prot. n. 14721/2006 - Consegnato formalmente al Comune con verbale del 14.7.2004. Cerimonia svoltasi il 19/03/2005 per la posa della prima pietra del cantiere per la costruzione della nuova casa comunale	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Giallonghi	Geraci Francesco	Terreno	Terreno con edifici - Consistenza catastale mq. 51.000,00	Foglio n. 35 part.lla n.152 frazionato nelle part.lle n. 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377. La part.lla n.370 è stata soppressa dando origine alle part.lle n.420, 423 (Uffici comunali). La part.lla n.372 è stata soppressa dando origine alla part.lla n.404 (sede della Guardia di Finanza). La part.lla n.374 è stata soppressa dando origine alla part.lla 435 (sede Commissariato Polizia e Polizia Stradale).	SI	Trasferito al patrimonio indisponibile del Comune con decreto n. 20814 del 14.6.2004. Con decreti n.20812/2004 è stata assegnata la part.372 al patrimonio dello Stato per costruzione Caserma Guardia di Finanza, mentre la part.375 per la costruzione della Caserma o alloggi all'Arma dei Carabinieri. Con decreto n.25651/2004 la particella 371 è stata assegnata al patrimonio dello Stato per costruzione sede Commiss.to Polizia di Stato e Caserma della Polizia Stradale. Quest'ultimo decreto è stato modificato con il decreto n. 14721/2006 per la particella 371 che torna al Comune e la particella 374 viene assegnata allo Stato per la sede del Commiss.to Polizia e Polizia Stradale.	...	Realizzazione di un'area urbanizzata che comprende la nuova Casa Comunale, alloggi per le F.A., Caserma e Commissariato di P.S., Caserma della G. di F. e edificio di culto, quest'ultima da erigersi nella particella 377 (giusta concessione del diritto di superficie stipulato il 19/03/2005 con il vescovo della Curia Vescovile di Mazara del Vallo Monsignor Calogero La Piana).	Consegnato formalmente al Comune con verbale del 14.7.2004. Cerimonia svoltasi il 19/03/2005 per la posa della prima pietra del cantiere per la costruzione della nuova casa comunale	Finalità sociali ed istituzionali.	SI		
7	I-TP-51546 - I-TP-53502 - I-TP-53506 - I-TP-53511 - I-TP-53519 - I-TP-53523 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 30817 del 30/09/2004 - Consegna al Comune con verbale del 09/11/2004	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Fra S. Mannone n. 124	Caruana Gerlando	Fabbricato	Immobile urbano - Consistenza mq. 258,00	Foglio n.181 (ex 53/c) part.lle nn.181 sub 1,2,3-182 sub 4-183 sub 2,3	NO	Consorzio Trapanese della Legalità e Sviluppo. - P. IVA 02246360818	...	L'immobile, in pessime condizioni di manutenzione, è stato oggetto di interventi di sistemazione straordinaria nell'ambito del "Progetto pilota le Saline" finanziato con i fondi P.O.N. gestiti dal "Consorzio Trapanese per la Legalità e lo Sviluppo" al fine di essere adibito a sede del Consorzio, a sede di uffici di protezione civile e dell' Associazione Libera. I lavori di ripristino sono stati ultimati e si è già insediata la sede legale del Consorzio.		Finalità sociali.	SI		

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
8	I-TP-58840 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 35480 del 19/09/2007 - Consegna al Comune con verbale del 14/11/2007	Sicilia	Trapani	Triscina	C/da Manicalunga	Piazza Vincenzo	Terreno con fabbricato	Terreno con annesso fabbricato - Consistenza catastale mq. 33.860,00	Foglio n. 169 part.lle n.19-304-308-309-311-313-314-316-317-318-319-320-323-324-325-326-347-348-372-373-374-375	NO	Coop. Sociale Girasole avente sede in Palermo via Michelangelo 2315/H - P.I. 04652280829 con affidamento congiunto tra la suddetta cooperativa e la Società cooperativa CRESM con sede in Gibellina via Empedocle 5 - P.I. 00713310829.	"Coop. Sociale Girasole -Informativa del 01/12/2020" "Società CRESM - Informativa del 27/04/2021"	Convenzione in comodato d'uso stipulata il 18/12/2007. Convenzione di affidamento congiunto stipulata il 25/11/2014. Oggetto della convenzione del 18/12/2008: svolgimento delle attività sociali previste nello statuto sociale rivolte, in particolar modo, ad attività di inclusione sociale per persone con problemi di salute mentale attraverso attività di sperimentazione in campo ambientale, riciclaggio, energie alternative. Oggetto della convenzione è inoltre quello di svolgere attività di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia patrimoniale dello stesso. Con la convenzione del 25/11/2014, l'affidamento congiunto del bene tra la Soc.Coop.Sociale "Girasole" e la Società Coop. "CRESM" si concretizza in una fattiva collaborazione tra le due Cooperative Sociali per raggiungere un più ampio coinvolgimento sociale nel territorio che assicuri un miglior utilizzo ed una maggiore valorizzazione dei beni. Scadenza il 17/12/2027.	18/12/2007	Finalità sociali ed in particolare per essere assegnato alla cooperativa "Girasole"	SI		
9	I-TP-4392 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 12304 del 25/01/2008 - Consegna al Comune con verbale del 17/04/2008	Sicilia	Trapani	Triscina	C/da Manicalunga, via 49 n. 50/52	Accardo Stefano	Fabbricato	Fabbricato costituito da 2 elevazioni fuori terra, di cui il P.T. di mq. 100 circa, oltre il portico di mq. 57 circa con veranda coperta di mq. 45.	Foglio n.172/B part.lla n. 991 sub 1-2	NO	Società Coop. Sociale "Talenti Onlus" avente sede in Castelvetro via G. Gentile, 5. - P.I. 01951540812	Richiesta del 01/03/2024	Concessione a titolo gratuito, stipulata il 09.02.2010 e registrata il 18/02/2010 al n. 317. Oggetto della concessione: realizzazione delle attività sociali previste nel progetto di cui all'offerta 25054 del 21/05/2009. La concessione del bene è, inoltre, rivolta al pieno utilizzo dell'immobile per realizzare attività sociali in senso ampio a servizio del territorio al fine di rafforzare e accrescere la cultura della legalità e creare un'opportunità di sviluppo e di lavoro, con l'obiettivo di creare centri e luoghi di aggregazione al fine di combattere il disagio sociale, l'emarginazione, l'isolamento, la disoccupazione. Scadenza il 08/02/2025.	09/02/2010	Finalità sociali, in particolare per essere adibito a Centro Sociale e colonia estiva per minori.	SI		
10	I-TP-33078 - I-TP-33084 - I-TP-123567 - I-TP-123569 - I-TP-123572 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 11939 del 20/03/2008 - Consegna al Comune con verbale del 27/05/2008	Sicilia	Trapani	Castelvetro	C/da Canalotto, località Magaggiaro	Madonia Francesco e altri	Terreno con fabbricati	Terreno con annessi fabbricati - Consistenza catastale mq. 64.556,00	Foglio n. 96 part.lle nn.141-142-145-323-350-351-352	SI	Coop. Sociale Girasole avente sede in Palermo via Michelangelo 2315/H - P.I. 04652280829 con affidamento congiunto tra la suddetta cooperativa e la Società cooperativa CRESM con sede in Gibellina via Empedocle 5 - P.I. 00713310829.	"Coop. Sociale Girasole -Informativa del 01/12/2020" "Società CRESM - Informativa del 27/04/2021"	Convenzione in comodato d'uso stipulata il 17/11/2008. Convenzione di affidamento congiunto stipulata il 25/11/2014. Oggetto della convenzione del 17/11/2008: svolgimento delle attività sociali previste nello statuto sociale rivolte, in particolar modo, ad attività di inclusione sociale per persone con problemi di salute mentale attraverso attività di sperimentazione in campo ambientale, riciclaggio, energie alternative. Oggetto della convenzione è inoltre quello di svolgere attività di gestione dell'immobile finalizzate alla salvaguardia patrimoniale dello stesso. Con la convenzione del 25/11/2014, l'affidamento congiunto del bene tra la Soc.Coop.Sociale "Girasole" e la Società Coop. "CRESM" si concretizza in una fattiva collaborazione tra le due Cooperative Sociali per raggiungere un più ampio coinvolgimento sociale nel territorio che assicuri un miglior utilizzo ed una maggiore valorizzazione dei beni. Scadenza il 16/11/2028.	17/11/2008	Finalità sociali, in particolare per essere assegnati alla Cooperativa "Girasole"	SI	L'immobile è interessato da una servitù in favore della SNAM per attraversamento metanodotto.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
11	I-TP-33249 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 48267 del 18/02/2008 - Consegna al Comune con Verbale del 27/05/2008	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Fontanelle	Valenza Benedetto	Terreno con fabbricato	Campo polivalente - Consistenza catastale mq. 5.790,00	Foglio n. 33 particella n. 375 ex (82-83-85)	NO	Società Cooperativa Sociale "I Locandieri", capofila e mandataria esclusiva dell'A.T.S. denominata "S.E.I. in gioco", con sede in Marsala, Via Giordano Bruno n. 18 - Codice Fiscale e Partita Iva 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione in comodato d'uso stipulata il 05/02/2024 per la concessione in uso del campo polivalente coperto denominato "UNITA' D'ITALIA", sito in Via S.S. Trinità, alle medesime condizioni pattuite con atto concessorio del 07/03/2018. Scadenza della convenzione 05/02/2025	12/03/2018	Finalità sociali, in particolare per la realizzazione di un'area di verde attrezzato per lo sport da affidare ad organismi che operano nel sociale.	SI		
12	I-TP-162668 - I-TP-162600 - I-TP-155625 - Decreto Agenzia del Demanio prot. n. 32240 del 15/06/2009 - Consegna al Comune con verbale del 11/02/2010	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/ da Seggio Torre e Staggio	Sansone Giuseppe, Sansone Gaetano, Sansone Salvatore e Matano Concetta	Terreno con fabbricato	Terreno con annesso fabbricato - Consistenza catastale mq. 264.070,00	Foglio n. 77 part.ile nn. 28-29-30-31-32-33-67-74-75-111	NO	Cooperativa sociale Onlus "Rita Atria - Libera Terra" con sede a Castelvetrano, via Fra S. Mannone 126. - P.IVA 02555110812	Richiesta del 03/07/2024	Contratto di comodato d'uso stipulato il 29/10/2014 ed integrato il 08/06/2015. Concesso in comodato d'uso alla Cooperativa sociale Onlus "Rita Atria - Libera Terra" che utilizza il bene mediante conservazione e miglioramento delle risorse agricole del luogo per l'attivazione di produzioni agricole ed agroalimentari di qualità finalizzate anche allo svolgimento di attività agrituristiche. Con il Contratto di comodato d'uso stipulato il 29.10.2014 e il verbale di consegna del 29.10.2014 sono stati consegnati i terreni del fg.77, mentre con verbale del 06/09/2016 è stato consegnato il fabbricato particella 32 ristrutturato con il "Progetto Andare Oltre". Con il contratto di comodato d'uso integrativo stipulato l'08.06.2015 e il verbale di consegna del 23.06.2015 sono stati consegnati gli immobili relativi al fg.57. Scadenza il 29/10/2039.	29/10/2014	Finalità sociali, ed in particolare, affinché vengano assegnati ad associazioni di volontariato, comunità terapeutiche e centri di recupero e cura per tossicodipendenti o fondazioni ONLUS.	SI		
									Foglio 57 part.ile nn. 3-4-44					23/06/2015				
13	I-TP-155641 - Decreti ANBSC prot. n. 1574 del 31/01/2012 e prot. n. 10291 del 09/05/2013 - Consegna al Comune con verbale del 01/03/2012	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Canalotto	Sansone Gaetano, Sansone Salvatore, Matano Concetta	Terreno con fabbricato	Terreno con annessi fabbricati - Consistenza catastale mq. 263.348,00 esclusa la part. n. 116 di mq. 14.842,00	Foglio n. 121 part.ile nn. 3-4-9-10-11-11 sub 1,2-12-13-60-113-114-115-116-117-118	NO	Cooperativa sociale Onlus "Rita Atria - Libera Terra" con sede a Castelvetrano, via Fra S. Mannone 126. - P.IVA 02555110812	Richiesta del 03/07/2024	Contratto di comodato d'uso stipulato il 29/10/2014. Oggetto del contratto di comodato d'uso è la conservazione e miglioramento delle risorse agricole del luogo per l'attivazione di produzioni agricole ed agroalimentari di qualità finalizzate anche allo svolgimento di attività agrituristiche; tali attività verranno svolte dal concessionario attraverso la sua struttura e sotto la propria diretta responsabilità. Con il contratto di comodato e il verbale di consegna sono stati consegnati i terreni del fg.121, mentre i fabbricati ricadenti nelle part.ile 11, 11 sub1, sub2, 12 e 60 sono stati oggetto di ristrutturazione con il progetto denominato "...- Case Saporito c.da Canalotto". Scadenza il 29/10/2039.	29/10/2014	Decreto prot. n. 1574: finalità sociali e, in particolare, per essere concesso ad associazioni o cooperative che operano nel sociale.	SI		
									Comune di Trapani					(Delibera di G.M. n. 40 del 30/01/2013) - Contratto di comodato del 12/02/2013, relativo alla particella n. 116 del foglio di mappa n. 121, registrato il 18/02/2013 al n. 129. Oggetto del contratto di comodato è la ricerca idrica con pozzi esplorativi, realizzazione di pozzi e collocamento degli impianti connessi, anche soprassuolo, per estrazione, immissione in rete, nonché realizzazione di tutte le opere che si rendano necessarie per il perseguimento del presente scopo, ivi comprese quelle per la produzione di energia elettrica derivanti da fonti rinnovabili, impegnandosi a non destinare il bene concesso in comodato a scopi differenti. Scadenza il 12/02/2112.				

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
14	I-TP-285265 - Decreto ANBSC prot. n. 32328 del 20/10/2014 - Consegna al Comune con verbale del 29/10/2014	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via XX Settembre/Via Pastrengo	Geraci Andrea	Spezzoni di terreno con fabbricati	Spezzoni di terreno con annessi fabbricati - Consistenza catastale mq. 654,00	Foglio n. 182 part. nn. 268, 269, 270, 544.	NO					Finalità istituzionali secondo quanto previsto all'art. 48, comma 3, lettera c) del D.Lgs n. 159/2011 ed in particolare quale deposito dei propri mezzi in attesa dello sfruttamento ottimale consistente in una sua edificazione per strutture da destinare ad uffici pubblici.	NO	Confisca revocata giusto Decreto della Corte di Appello di Palermo, Sezione V Penale e per le Misure di Prevenzione, n. 26/2018 R. Ist. emesso il 19/12/2018, con annotazione della definitività dal 19/01/2019. Bene restituito agli aventi diritto con verbale del 01/07/2020.	
15	I-TP-308228 - I-TP-308227 - Decreti ANBSC prot. nn. 23621 - 23623 del 24/06/2015 - Nulla osta dell'ANBSC n. 72758 del 27/12/2021 - Consegna al Comune con verbale del 25/06/2015	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Vicenza n. 1 e 3 angolo via Santangelo nn. 28-30-32	Grigoli Giuseppe	Magazzino	Magazzino - Consistenza catastale mq. 733,00	Foglio n. 53 part.lla n.536 sub 1 e 2	SI	Società Cooperativa Sociale "Talenti" avente sede in Castelvetrano, Via Giovanni Gentile n. 5. P.IVA 01951540812	Richiesta del 01/03/2024	Convenzione in comodato d'uso stipulata il 10/05/2022. Oggetto della convenzione è la realizzazione del progetto "IL MILLEPIEDI" con sottotitolo...un passo alla volta, tanti passi insieme. L'obiettivo è quello di creare un Centro Polivalente all'interno del quale attivare dei percorsi laboratori psico-educativi ed inclusivi destinati a minori e giovani del territorio con difficoltà personali e sociali, disturbi evolutivi, difficoltà comportamentali e relazionali, disturbi dello spettro autistico ecc. Scadenza della convenzione 10/05/2037.	10/05/2022	Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del decreto Legislativo n. 159/2011. Con nulla osta dell'ANBSC n. 72758 del 27/12/2021 è stata modificata la finalità di assegnazione da istituzionale a sociale.	SI		
16	I-TP-308230 - I-TP-308233 - Decreti ANBSC prot. nn. 23625 - 23627 del 24/06/2015 - Nulla osta dell'ANBSC n. 21552 del 13/04/2021 - Decreto dell'ANBSC n. 25768 del 20/04/2022 - Consegna al Comune con verbale del 25/06/2015	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Santangelo n. 1	Grigoli Giuseppe	Appartamento e autorimessa	Immobile (autorimessa) - Consistenza catastale mq. 13	Foglio n. 53 part.lla n. 853 sub 22	NO					Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto Legislativo n. 159/2011. Con nulla osta dell'ANBSC n. 21552 del 13/04/2021 è stata modificata la finalità di assegnazione da istituzionale a sociale. Con decreto dell'ANBSC n. 25768 del 20/04/2022 è stata modificata la finalità di assegnazione da sociale a finalità di lucro.	NO	L'Amministrazione Comunale, con la Deliberazione della Giunta n. 171 del 21/08/2024, ha manifestato, all'A.N.B.S.C., la volontà di modificare le finalità di assegnazione del bene immobile in questione da finalità di lucro a finalità sociali. Sul bene verrà effettuata la progettazione PNRR - Avviso 1/2022 - Missione 5 "Inclusione e Coesione" - Componente 2 "Infrastrutture sociali, Famiglia, Comunità e Terzo Settore (MSC2) - Sottocomponente 1 - Investimento 1.2. "Percorsi di autonomia per soggetti con disabilità", approvata dal Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali.	
17	I-TP-308229 - Decreto ANBSC prot. n. 23626 del 24/06/2015 - Consegna al Comune con verbale del 25/06/2015	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Santangelo n. 26	Grigoli Giuseppe	Immobile diruto e area di sedime	Unità collabente	Foglio n. 53 part.lla n. 778	NO					Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	Il bene (immobile diruto e area di sedime - unità collabente), è stato proposto per essere assegnato in diverse procedure e, a seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 29/06/2021, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa VIII n. 30 del 16/04/2021. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 19/04/2021 al 19/05/2021.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/ Istituzione/ Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
18	I-TP-308224 -I-TP-308225 -I-TP-298217-I-TP-298216- Decreti ANBSC prot. n. 19904 del 05/05/2016 e prot. n. 26855 del 15/06/2016 - Consegna al Comune con verbale del 29/07/2016	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Gentile	Grigoli Giuseppe	Immobile e terreno	Immobile Cat. D/8	Foglio n. 36, particella n. 375	SI					Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto Legislativo n. 159/2011. Con nulla osta dell'ANBSC n. 21552 del 13/04/2021 è stata modificata la finalità di assegnazione da istituzionale a sociale.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 30/12/2021, il bene non è stato assegnato per carenza della documentazione da parte dell'unico soggetto partecipante. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IX n. 72 del 14/12/2021. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 16/12/2021 al 30/12/2021. L'Amministrazione Comunale ha inserito il bene tra le progettualità del P.N.R.R.	
19	I-TP-298401 - Decreto ANBSC prot. n. 10216 del 20/03/2015 - Consegna al Comune con verbale del 07/05/2015	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Marconi n. 34	Grigoli Giuseppe	Immobile	Immobile Cat. C/2 - Consistenza catastale mq. 343,00	Foglio 183, particella n. 1011 sub 2	NO					Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	Il Comune ha in programma l'eliminazione della condizione di abbandono per destinarlo a finalità istituzionali.	
20	I-TP-298376 - Decreto ANBSC prot. n. 10223 del 20/03/2015 - Nulla osta dell'ANBSC n. 21552 del 13/04/2021 - Decreto dell'ANBSC n. 25777 del 20/04/2022 - Consegna al Comune con verbale del 07/05/2015	Sicilia	Trapani	Marinella di Selinunte	Via Marco Polo	Grigoli Giuseppe	Immobile	Immobile Cat. C/1 - Consistenza catastale mq. 133,00	Foglio n. 176, particella n. 637	NO					Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto Legislativo n. 159/2011. Con nulla osta dell'ANBSC n. 21552 del 13/04/2021 è stata modificata la finalità di assegnazione da istituzionale a sociale. Con decreto dell'ANBSC n. 25777 del 20/04/2022 è stata modificata la finalità di assegnazione da sociale a finalità di lucro.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 29/06/2021, il bene non è stato assegnato in quanto i soggetti partecipanti non possedevano i requisiti previsti per legge. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa VIII n. 34 del 16/04/2021. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 19/04/2021 al 19/05/2021. L'Amministrazione Comunale, con la Deliberazione della Giunta n. 21 del 16/02/2022, ha manifestato, all'ANBSC, la volontà di modificare le finalità di assegnazione del bene immobile in questione da sociali a finalità di lucro, con vincolo di reimpiego dei proventi per finalità sociali.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
21	I-TP-298337 - Decreto ANBSC prot. n. 10218 20/03/2015 - Consegna al Comune con verbale del 07/05/2015	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Santangelo - via Tagliata, angolo via Montanara	Grigoli Giuseppe	Immobile	Immobile Cat. D/7 e Cat. D/1	Foglio n. 53, particelle nn. 582,590,787	NO					Finalità istituzionali secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 3, lett. c) del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica con finalità lucrative del 16/10/2017, il bene identificato con il foglio di mappa n. 53, particella n. 787, è stato aggiudicato, in via provvisoria, alla Società "I Locandieri Soc. Coop. Sociale" con sede legale in Marsala nella via G. Bruno n.18 la quale, con nota prot. n. 45550 del 15/11/2022, ha manifestato il mancato interesse. A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 29/06/2021, i beni identificati con il foglio di mappa n. 53, particelle nn. 582 e 590, non sono stati assegnati in quanto la gara è andata deserta. I relativi schemi del bando di gara per l'assegnazione dei beni in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, sono stati approvati con le determinazioni del Responsabile della Direzione Organizzativa VIII n. 31 e n. 32 del 16/04/2021. I bandi sono stati pubblicati all'Albo Pretorio Comunale dal 19/04/2021 al 19/05/2021.	
22	I-TP-275348 - Decreto ANBSC prot. n. 2388 del 24/01/2014 - Decreto dell'ANBSC n. 57237 del 20/10/2021 - Consegna al Comune con verbale del 07/05/2015	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C.da Montagna	Pirrone Liborio	Terreno	Terreno - Consistenza catastale mq. 129.170,00	Foglio 11, particelle n. 79,80,81,82,120	NO					Fini sociali con successiva assegnazione ad associazioni di volontariato per il recupero di soggetti disagiati, nel rispetto di quanto previsto dalla vigente legislazione e previa elaborazione di appositi progetti. Con decreto dell'ANBSC n. 57237 del 20/10/2021 è stata modificata la finalità di assegnazione da sociale a finalità di lucro.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 26/08/2024, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso per finalità di lucro, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa I n. 1319 del 24/07/2024. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 25/07/2024 al 26/08/2024.	
23	I-TP-298227-I-TP-298230-I-TP-298231-I-TP-298232-I-TP-298234-I-TP-298235-I-TP-298339-I-TP-298340-I-TP-298341-I-TP-298342-I-TP-298343-I-TP-298233-I-TP-298229-Decreti ANBSC prot. nn. 13893-13884-13890-13885-13886-13888-13899-13900-13903-13904-13875 del 16/03/2017 e decreti prot. nn. 16248-16251 del 29/03/2017 - Consegna al Comune con Verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Strasatto	Grigoli Giuseppe	Terreno e fabbricati	Terreno con annessi fabbricati - Consistenza catastale mq. 33.511,00	Foglio n. 55 particelle n. 138-144-176 sub 1,2,3,4,5-177-178-179-180-314-345.	SI	I Locandieri Società Cooperativa Sociale, sede legale in Marsala, via Giordano Bruno n. 18 e sede amministrativa in Castelvetrano, via Vittorio Emanuele n. 128. - P.IVA 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione a titolo gratuita, stipulata il 09.11.2018 e registrata il 13/11/2018 al n. 1047. Oggetto della convenzione: realizzazione del progetto denominato "IL GIARDINO DELLE ARANCE" - Comunità Alloggio per Minori che si sintetizza in tre progetti. <b>Progetto educativo</b> , con la creazione di una comunità dove i destinatari diretti sono i minori di provenienza italiana e straniera, inseriti nel circuito penale, mentre quelli indiretti sono le famiglie degli utenti e i servizi del territorio; "il minore" sarà collocato al centro con i suoi bisogni di ascolto, protezione e tutela dando spazio ad attività per il reinserimento sociale, scolastico e lavorativo. <b>Progetto produttivo</b> , si produrranno agrumi, prodotti ortofrutticoli e piante con il metodo biologico. <b>Progetto dell'opportunità</b> , si prevede di dotare la struttura di una falegnameria attrezzata sia per il restauro di dipinti su tela, affreschi, sculture, soffitti lignei, pitture murali e mobili d'epoca, che per la costruzione di mobili su misura. Scadenza il 09/11/2033.	09/11/2018	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		



**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
24	I-TP-308457-I-TP-308458-I-TP-308459-Decreti ANBSC prot. n. 13918 del 16/03/2017 e n. 16259 del 29/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Seggio	Grigoli Giuseppe	Terreno	Terreno agricolo - Consistenza catastale mq. 29.210,00	Foglio n. 67 particelle n. 72 - 394 (ex 71) - porzione particella n. 395 (ex 71) ricadente nella Z.T.O. "E1" del P.R.G.	SI	Associazione Agesci Gruppo Castelvetrano 1, sede operativa presso la Parrocchia S. Giovanni, Piazza S. Giovanni, Castelvetrano. - P.IVA 90016150816	Richiesta del 22/02/2021	Convenzione a titolo gratuita, stipulata il 09.11.2018 e registrata il 13/11/2018 al n. 1046. Oggetto della convenzione: realizzazione del progetto denominato "CIURI DI ZAGARA" che prevede di destinare gli spazi a "Base Scout" al fine di ospitare ed accogliere altri gruppi scout; concedere l'area in uso per espletare campi di formazione capi a vari livelli (regionale e nazionale); attuare protocolli d'intesa con le scuole e altri enti realizzando progetti educativi propri del metodo scout, che è quello dell'imparare facendo; stage di antichi mestieri, al fine di far conoscere e poter tramandare le tradizioni della nostra terra alle nuove generazioni; prevenzione congiunta con le istituzioni scolastiche contro il bullismo attraverso il metodo scout. Scadenza il 09/11/2033.	09/11/2018	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		
25	I-TP-318299 - Decreto ANBSC prot. n. 13737 del 15/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C.da Belice di Mare	Cascio Rosario e Vitino	Terreno	Terreno agricolo - Consistenza catastale mq. 61.780,00	Foglio n. 168, particelle n. 331,332,333,639	SI	I Locandieri Società Cooperativa Sociale, sede legale in Marsala, via Giordano Bruno n. 18 e sede amministrativa in Castelvetrano, via Vittorio Emanuele n. 128. - P.IVA 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione a titolo gratuita, stipulata il 09.11.2018 e registrata il 13/11/2018 al n. 1048. Oggetto della convenzione: realizzazione del progetto denominato "ABES" AGRICOLTURA BIOLOGICA ETICA E SOCIALE che ha l'obiettivo di sperimentare un modello di agricoltura rispettosa dell'ecosistema e della biodiversità, che consenta di coniugare interventi di sviluppo rurale ed economico con azioni terapeutiche, di riabilitazione, inclusione sociale ed inserimento lavorativo di cittadini immigrati, persone svantaggiate o a rischio di "esclusione sociale". "ABES" adotta la tecnica di coltivazione biologica con un utilizzo razionale ed equilibrato delle risorse naturali, della difesa del territorio, della biodiversità e del risparmio energetico. Si prevedono azioni formative a favore di soggetti svantaggiati che andranno ad operare nelle fasi successive del progetto: produzione agro-alimentare biologica, trasformazione e commercializzazione dei prodotti da una cooperativa sociale agricola appositamente costituita con un marchio etico e sociale distribuita sul mercato locale e in prospettiva sul mercato nazionale. Scadenza il 09/11/2033.	09/11/2018	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		
26	I-TP-318286 - Decreto ANBSC prot. n. 13736 del 15/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Triscina	C/da Manicalunga, via 33	Cascio Rosario e Vitino	Terreno	Terreno - Consistenza catastale mq. 1.395,00	Foglio n. 172/B, particelle n. 882-891	SI	I Locandieri Società Cooperativa Sociale con sede legale in Marsala nella Via Giordano Bruno n. 18 e sede amministrativa in Castelvetrano nella Via Quasimodo n. 21/D. - P.IVA 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione a titolo gratuita stipulata il 13/09/2022. Oggetto della convenzione è la realizzazione del progetto denominato "Zabbara 33" che prevede, come ambito di intervento, la sperimentazione di nuovi servizi/inclusione lavorativa/agricoltura sociale/vendita di prodotti ortofruttili/punto di ristoro/realizzazione di una cooperativa sociale di tipo B. Scadenza della concessione 13/09/2037.	13/09/2022	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		
27	I-TP-318297 - Decreto ANBSC prot. n. 13739 del 15/03/2017 modificato dal Decreto ANBSC prot. n. 43294 del 08/10/2018 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Zangara, località Inchiusa e Petrulla	Cascio Rosario e Vitino	Terreno	Terreno agricolo - Consistenza catastale mq. 84.157,00	Foglio n. 94, particelle n. 45-46-72-224 (ex 47)	SI	Società "Placido Rizzotto Libera Terra" Soc. Coop. Sociale con sede in Via Porta Palermo n. 132, San Giuseppe Jato (PA). - P.IVA 05040580820	Informativa del 15/11/2023	Convenzione a titolo gratuita, stipulata il 18.03.2019 e registrata il 19/03/2019 al n. 1220. Oggetto della convenzione è la realizzazione del progetto per l'assegnazione per finalità sociali del bene confiscato identificato con il n. 10 (uliveto) che prevede: la rimessa a coltura dell'uliveto con assoggettamento da subito al regime di agricoltura biologica e iscrizione alla DOP Valle del Belice; la realizzazione di un nuovo impianto di irrigazione; conferimento delle olive prodotte al Consorzio Libera Terra Mediterraneo che si occuperà della trasformazione e commercializzazione del prodotto finito; impiego di figure professionali con l'inserimento di almeno il 30% di soggetti svantaggiati; utilizzazione del bene come tappa all'interno dei percorsi di impegno e formazione E!state Liberi!. Scadenza della concessione 18/03/2034.	18/03/2019	Con il decreto di modifica è destinato da finalità istituzionali a finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/ Istituzione/ Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
28	I-TP-318359-I-TP-318371-I-TP-318374-I-TP-318381-I-TP-318377-I-TP-318380-I-TP-318360-I-TP-318379-I-TP-318361-I-TP-318362-I-TP-318363-I-TP-318364-I-TP-318358 - Decreti ANBSC prot. nn. 13742-13746-13750-13751-13753-13754-13755-13756-13757-13758-13760-13761-13762- del 15/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C/da Zangara, località Inchiusa e Petruella	Cascio Rosario e Vitino	Terreno e fabbricati	Terreno agricolo con annessi fabbricati-Consistenza catastale mq. 651,948,00	Foglio n. 94 particelle nn. 14-15-16-17-18-19-20-21-22-23-23 sub 1-24-25-26-28-87-120-129-163-187 (ex 30)-188 sub 2,3,4,5 (ex 30).	SI*	I Locandieri Società Cooperativa Sociale con sede legale in Marsala nella Via Giordano Bruno n. 18 e sede amministrativa in Castelvetrano nella Via Quasimodo n. 21/D. - P.IVA 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione a titolo gratuita stipulata il 11/08/2021 . Oggetto della convenzione è la realizzazione del Progetto denominato "Home Sweet Home - Centro Diurno Socio - Educativo". Il progetto "Home Sweet Home" si rivolge a giovani con disabilità psicofisica di grado lieve e medio che richiedono ambienti ed attività più specifiche e stimolanti rispetto a quelle fornite dai servizi destinati alle disabilità gravi, per offrire mezzi e occasioni per sviluppo alle loro potenzialità. In collaborazione con le famiglie e in modo integrato con i servizi riabilitativi, educativi, formativi, sociali e scolastici del territorio offre attraverso laboratori educativo-riabilitativi, percorsi ricreativi, culturali, di mantenimento e miglioramento dell'autonomia personale, di integrazione sociale e lavorativa, presentandosi come un importante supporto alla famiglia nel compito di programmare un progetto di vita possibile dei beneficiari. L'ambito d'intervento del progetto "Home Sweet Home" si configura come: servizi sociali/e socio assistenziali/ sperimentazione nuovi servizi/inclusione lavorativa/agricoltura sociale e biologica/ realizzazione di una cooperativa sociale agricola fondata sul metodo di produzione biologico. Scadenza della concessione 11/08/2036, con vincolo della durata di 15 anni a partire dalla realizzazione degli interventi di estirpo e rimpianto del vigneto esistente sulle particelle nn. 18-19-24-25-26-120-129-163-187 del foglio di mappa n. 94 Interventi stabiliti con Atto della Regione DDG. n. 1848 del 10/05/2022 - Domanda n. 35380123923.	11/08/2021	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		*Particelle nn. 22-23-23 sub 1 da volturnare catastalmente al Comune.
29	I-TP-308462 - Decreto ANBSC prot. n. 13879 del 16/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Marinella di Selinunte	Via Marco Polo n. 33	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare per uso abitazione (Cat. A/2) - Consistenza al catasto fabbricati unita alla part. 69 di 7,5 vani)	Foglio n. 176, particella n. 629	SI*	I Locandieri Società Cooperativa Sociale con sede legale in Marsala nella Via Giordano Bruno n. 18 e sede amministrativa in Castelvetrano nella Via Quasimodo n. 21/D. - P.IVA 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione a titolo gratuita stipulata il 13/09/2022. Oggetto della convenzione è la realizzazione del progetto denominato "Casa Vacanze Marco Polo" rivolto a Minori Stranieri non accompagnati, per offrire mezzi e occasioni di lavoro e per lo sviluppo delle loro competenze. Casa Vacanze Marco Polo intende offrire ai propri ospiti l'opportunità di scoprire e vivere Castelvetrano e il Borgo di Marinella di Selinunte come comunità Multietnica. Scadenza della concessione 13/09/2037.	13/09/2022	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		*Particella da volturnare catastalmente al Comune.
30	I-TP-308463 - Decreto ANBSC prot. n. 13883 del 16/03/2017 - Consegna la Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Marinella di Selinunte	Via Marco Polo n. 33	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare per uso abitazione (Cat. A/2) - Consistenza al catasto fabbricati unita alla part. 629 di 7,5 vani)	Foglio n. 176, particella n. 69	SI*	I Locandieri Società Cooperativa Sociale con sede legale in Marsala nella Via Giordano Bruno n. 18 e sede amministrativa in Castelvetrano nella Via Quasimodo n. 21/D. - P.IVA 02194770810	Richiesta del 12/07/2023	Convenzione a titolo gratuita stipulata il 13/09/2022. Oggetto della convenzione è la realizzazione del progetto denominato "Casa Vacanze Marco Polo" rivolto a Minori Stranieri non accompagnati, per offrire mezzi e occasioni di lavoro e per lo sviluppo delle loro competenze. Casa Vacanze Marco Polo intende offrire ai propri ospiti l'opportunità di scoprire e vivere Castelvetrano e il Borgo di Marinella di Selinunte come comunità Multietnica. Scadenza della concessione 13/09/2037.	13/09/2022	Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	SI		*Particella da volturnare catastalmente al Comune.
31	I-TP-298398 - Decreto ANBSC prot. n. 13870 del 16/03/2017 - Consegna la Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Marconi n. 26	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare per uso abitazione (Cat. A/4) - Consistenza catastale 2,5 vani mq. 53,00	Foglio n. 183, particella n. 1008 sub 10	SI					Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	Richiesta all'ANBSC prot. 33832 del 13/09/2017 per la modifica del decreto di destinazione da scopi sociali a finalità istituzionali.	
32	I-TP-298400 - Decreto ANBSC prot. n. 13874 del 16/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Marconi n. 26	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare per uso abitazione (Cat. A/4) - Consistenza catastale 1,5 vani mq. 35,00	Foglio n. 183, particella n. 1008 sub 15	SI					Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	Richiesta all'ANBSC prot. 33832 del 13/09/2017 per la modifica del decreto di destinazione da scopi sociali a finalità istituzionali.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/ Istituzione/ Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
33	I-TP-298347-I-TP-298348-I-TP-298351-I-TP-298352-I-TP-298354-I-TP-298353-I-TP-308456-I-TP-298358-I-TP-298357-I-TP-298349-I-TP-298350 - Decreti ANBSC nn. 13894-13905-13906-13907-13911-13912-13913-13919 del 16/03/2017 e Decreti ANBSC nn. 16252-16253-16256-16257 del 29/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Seggio	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare in costruzione - Consistenza catastale mq. 1.224,00	Foglio n. 67 part.lla nn. 35-40 sub 1,2,3,4- 42-43-44-45-352 sub 2,3 e porzione particella n. 395 ricadente nel P.P.R.U. n. 4 di Via Seggio.	SI					Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 29/06/2021, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa VIII n. 29 del 16/04/2021. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 19/04/2021 al 19/05/2021.	*Particella n. 43 da volturnare catastalmente al Comune.
34	I-TP-298355 - Decreto ANBSC prot. n. 13914 del 16/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Seggio	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare demolita (Cat/2) - Consistenza catastale mq. 23,00	Foglio n. 67, particella n. 49	SI					Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 29/06/2021, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa VIII n. 29 del 16/04/2021. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 19/04/2021 al 19/05/2021.	
35	I-TP-298356 - Decreto ANBSC prot. n. 13916 del 16/03/2017 - Consegna al Comune con verbale del 27/04/2017	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Seggio	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare demolita (cat. A/8) - Consistenza catastale 3 vani	Foglio n. 67, particella n. 51	SI					Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 29/06/2021, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa VIII n. 29 del 16/04/2021. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 19/04/2021 al 19/05/2021.	
36	I-TP-298335 - Decreto ANBSC prot. n. 40478 del 20/09/2018 - Consegna al Comune con verbale del 12/12/2018	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Vittorio Veneto n. 6	Grigoli Giuseppe	Unità immobiliare	Unità immobiliare per alloggio e usi collettivi - Consistenza catastale immobile Cat. D/2 su area di mq. 1.020,00	Foglio n. 181 ex 53/C, particella n. 2	NO					Finalità sociali	NO	Con la deliberazione della Giunta Municipale n. 16 del 24/01/2020 è stato approvato un protocollo d'intesa tra il Comune di Castelvetrano e l'Istituto Autonomo delle Case Popolari di Trapani per un intervento infrastrutturale finalizzato alla sperimentazione di modelli innovativi sociali e abitativi di cui all'Avviso pubblico, azione 9.4.1 del PO FESR 2014/2020 dell'Assessorato Regionale alle Infrastrutture e Mobilità.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/ Istituzione/ Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
37	I-TP-308202-I-TP-308203-I-TP-308204-I-TP-308205-I-TP-308206-I-TP-308207-I-TP-308208-I-TP-308209-I-TP-308210-I-TP-308211-I-TP-308212-I-TP-308213-I-TP-308214-I-TP-308215-I-TP-308216-I-TP-308217-I-TP-308218-I-TP-308219-I-TP-308220-I-TP-308221-I-TP-308222-I-TP-308223 - Decreto ANBSC prot. n. 40494 del 20/09/2018 - Consegna al Comune con verbale del 12/12/2018	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via Omero	Grigoli Giuseppe	Altra unità immobiliare	Altra unità immobiliare - Consistenza catastale immobile Cat. Z/C su area di mq. 2.620,00	Foglio n. 34, particella 1263 sub (3-4-5-6-7-8-9-10-11-16-17-18-19-20-21-22-23-24-25-26-27-28)	NO					Finalità istituzionali	NO	Inseriti nel progetto di riqualificazione dei beni ad uso abitativo nel programma Agenda Urbana Piano Triennale delle Opere Pubbliche 2021/2023.	
38	I-TP-315868 - I-TP-315871 - Decreto ANBSC prot. n. 37004 del 23/06/2021 - Consegna temporanea al Comune con verbale del 06/09/2021	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C.da Magaggiari	Mocerì Andrea	Immobile	Immobile Cat. C/1 (Porzione della consistenza catastale totale di mq. 612,00)	Foglio di mappa n. 95, porzioni della particella n. 280 Sub 9 e 12	NO					Finalità connesse all'emergenza Covid-19		Bene restituito all'A.N.B.S.C. con verbale del 09/05/2024.	
39	I-TP-326731-I-TP-347962-I-TP-347963 - Decreto ANBSC prot. n. 72393 del 23/12/2021 - Consegna al Comune con verbale del 30/12/2021	Sicilia	Trapani	Triscina	Via 47 e 49	Grigoli Giuseppe	Immobile e terreno	Immobile (Cat. A/7) sovrastante al terreno con consistenza catastale di mq. 1110,00 - Terreni con consistenza catastale totale di mq. 1.097,00	Foglio di mappa n. 172 particelle nn. 228 sub 1 (immobile)- 223 e 410 (terreni)	NO					Finalità sociali, ai sensi dell'art. 48, 3° lett. c), del Decreto Legislativo n. 159/2011.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato per carenza della documentazione da parte dell'unico soggetto partecipante. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023. E' in atto una seconda procedura di gara il cui schema di bando è stato approvato con la Determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa I n. 1558 del 17/09/2024. Il bando è in pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale dal 18/09/2024 al 18/10/2024.	
40	I-TP-361457-I-TP-361458-I-TP-361461-I-TP-361462-I-TP-361488 - Decreto ANBSC prot. n. 84212 del 22/12/2022 - Consegna al Comune con verbale del 16/02/2023.	Sicilia	Trapani	Triscina	Via 111	Filardo Giovanni	Immobile e terreno	Immobile Cat. A/7 - P.T. vani 5,5 - mq. 74,00. Terreni con consistenza catastale totale di mq. 1.215,00	Foglio di mappa n. 171, particelle nn. 3151 (immobile) - 1967,3182,3183,3185 (terreni).	NO					Finalità istituzionali	NO	L'Amministrazione Comunale, con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 05/08/2022, ha manifestato l'interesse all'acquisizione del bene confiscato, per destinarlo a finalità istituzionali.	
41	I-TP-922216-S-I-TP-92217-S-I-TP-92226-S - Decreti ANBSC prot. n. 10096 del 13/02/2023 e prot. n. 17985 del 14/03/2023 - Consegna al Comune con verbale del 22/02/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Strasatto	Murania Girolamo Calogero	Immobile	Immobile identificato al foglio di mappa 70, particella n. 857 sub 2 - Cat. A/3 P.T., 1° e 2° - 5 vani, mq. 114; Immobile identificato al foglio di mappa 70, particella n. 857 sub 10 - Cat. D/7 P. S1, T e 1°; Immobile identificato al foglio di mappa 70, particella n. 986 sub 1 - Cat. D/7 P.T. e 1°.	Foglio di mappa n. 70, particelle nn. 857 sub 2 e 10 - 986 sub 1.	NO					Finalità sociali e di protezione civile.	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 08/04/2023, il bene è stato aggiudicato definitivamente, sotto condizione risolutiva, alla Croce Rossa Italiana - Comitato di Castelvetrano ODV. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali e di protezione civile, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 76 del 27/03/2023.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
42	I-TP-297316-I-TP-297317-I-TP-297318-I-TP-297319-I-TP-297320-I-TP-297326-I-TP-297327-I-TP-297328-I-TP-297329-I-TP-297330 - Decreto ANBSC prot. n. 75417 del 17/11/2022 - Consegna al Comune con verbale del 29/03/2023.	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Bresciana	Di Stefano Aldo Tonino	Terreno e altre unità immobiliari	Terreno di mq. 25.194,00 di cui 84 mq. di Fabb. diruto e 610 mq. accessorio	Foglio di mappa n.160 particelle nn. 38, 39, 40, 41,44,225,270,321,(Terreni) - 45 (Fabb Diruto) - 48 (Accessorio).	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	
43	I-TP-307412-I-TP-307413-I-TP-307414 - Decreti ANBSC prot. n. 16384 del 08/03/2023 e prot. n. 33107 del 16/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 30/03/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Fontanelle Marcite	Cimara Lorenza	Unità immobiliari per uso di abitazione e assimilabile	Part. 628 sub. 1 - Bene comune non censibile ai subb. 2, 3 e 4 (corte-portico-veranda ed edifici non censiti con consistenza totale di mq. 8.235). Part. 628 subb. 2 e 3 - Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile Cat. C/2 mq. 66 ciascuno. Part. 628 sub. 4 - Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabile Cat. A/3 mq. 125 - 6 vani.	Foglio di mappa n. 51 particelle nn. 628 subb 1,2,3,4.	NO	A.S.D.EQUUS – COMPAGNIA DELLA LUCE, con sede in Castelvetrano - C/da Fontanelle Marcite – S.P. 25 Km. 1,800 - C.F. 90020640810.	12/09/2023	Convenzione a titolo gratuito stipulata il 06/11/2023. Oggetto della concessione è la realizzazione del "progetto" presentato in sede di gara, sintetizzato nelle seguenti attività: - <b>ippoterapia</b> , rivolta a soggetti disadattati o colpiti da disabilità con il nobile obiettivo di far star bene i disabili che vi parteciperanno; - <b>scuola di equitazione</b> , dove gli allievi vengono seguiti sin dai primi passi fino al conseguimento dei brevetti; - <b>corsi di volteggio</b> , per avvicinare e far conoscere il cavallo ai bambini e agli adolescenti, contribuendo a dare a loro un valido aiuto allo sviluppo armonico delle potenzialità psico-fisiche; - <b>campus equestri</b> , con percorsi intensivi di formazione equestre con pernottamento rivolto a soggetti di tutte le età, per far entrare il soggetto nel mondo dei cavalli sia con la conoscenza attraverso corsi teorici di approccio, che alla gestione giornaliera del cavallo svolta dalla mattina alla sera; - <b>trekking a cavallo</b> , seguendo percorsi naturali con passeggiate di gruppo o individuali con la possibilità di rievocare la tradizione siciliana attraverso la vestizione con costumi d'epoca; - <b>teatro equestre</b> , con l'organizzazione di rappresentazioni teatrali e di eventi artistici con l'idea di accogliere molteplici attitudini equestri e artistiche, coinvolgendo ed integrando in esso anche soggetti disabili, disadattati e normodotati che seguono i corsi organizzati dall'associazione; - <b>educazione alla legalità</b> , per contrastare il fenomeno mafioso, organizzando eventi che vedranno la partecipazione di scolaresche, giovani e non solo con l'incontro di attivisti dell'antimafia, presentando libri e film sul tema con possibilità di incontrare gli autori. Scadenza della concessione 06/11/2038.	06/11/2023	Finalità sociali	SI		
44	I-TP-359706-I-TP-359707 - Decreto ANBSC prot. n. 35081 del 23/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 08/06/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Giallonghi	Nastasi Antonio	Terreno	Terreno agricolo - Consistenza catastale mq. 12.500,00	Foglio di mappa n.18 particelle nn. 70, 159.	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	
45	I-TP-307322-I-TP-307323-I-TP-307324-I-TP-307325-I-TP-307326-I-TP-359728 - Decreto ANBSC prot. n. 35081 del 23/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 08/06/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Latomie	Nastasi Antonio	Immobile e terreno	Terreno agricolo di mq. 22.475 di cui 55 mq. di Fabb. Rurale Diruto	Foglio di mappa n.98 particelle nn. 100, 124, 133,136,260,(Terreni) - 134 (Fabb Diruto).	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
46	I-TP-307328-I-TP-307329-I-TP-307330-I-TP-307331-I-TP-307332-I-TP-307333-I-TP-307334-I-TP-307335-I-TP-359702-I-TP-359710-I-TP-359711-I-TP-359712-I-TP-359713-I-TP-359714-I-TP-359715-I-TP-359718-I-TP-359719-I-TP-359720-I-TP-359721-I-TP-359722-I-TP-359723-I-TP-359724-I-TP-359725-I-TP-359726 - Decreto ANBSC prot. n. 35081 del 23/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 08/06/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Latomie	Nastasi Antonio	Immobile e terreno	Terreno agricolo di mq. 65,495 di cui 65 mq. Fabb. Rurali Diruti, e mq. 65 unità immobiliari Cat. C/2.	Foglio di mappa n.111 particelle nn. 52, 53, 55, 56, 57, 59, 62, 64, 65,70, 72, 73, 74,77, 79, 80, 81, 83, 145, 179, (Terreni) - 67,76, (Fabb Diruti) - 216 sub 1 e 217 sub 1 (unità immobiliari Cat. C/2).	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	
47	I-TP-307336-I-TP-307337-I-TP-307338-I-TP-307339-I-TP-359703-I-TP-359704-I-TP-359705-I-TP-359708-I-TP-359709-I-TP-359716-I-TP-359717-I-TP-359729-I-TP-359730-I-TP-359731-Decreto ANBSC prot. n. 35081 del 23/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 08/06/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Latomie	Nastasi Antonio	Immobile e terreno	Terreno agricolo di mq. 89,507 di cui 57 mq. Fabb. Rurale Diruto	Foglio di mappa n.113 particelle nn. 68, 69, 96, 137, 138, 139, 161, 162, 163, 164, 215, 251, 252, (Terreni) - 136 (Fabb. Diruto).	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	
48	I-TP-361463-I-TP-361470-I-TP-361479-I-TP-361482-I-TP-361487-I-TP-365044-I-TP-365045-I-TP-365046-I-TP-365047-Decreto ANBSC prot. n. 36198 del 26/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 28/06/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Fontanelle Marcite	Filardo Giovanni	Immobile e terreno	Terreno di mq. 9318 di cui: mq. 48 Fabb. Rurali Diruti - mq. 310 Unità Immobiliari Cat. C/2 - mq. 80 Unità Immobiliare Cat. C/6 - mq. 118, 5 vani, P.T. e 1° Unità immobiliare Cat. A/3.	Foglio di mappa n. 51 particelle nn. 10, (Fabb. Diruto) - 12, 324, 629, (Terreni) - 630 subb 1, 632 subb 2 e 3 (Unità immobiliari Cat. C/2 - 630 subb 2 (Unità immobiliare Cat. A/3) - 631 (Unità immobiliare Cat. C/6).	NO	Società Cooperativa Sociale TALENTI, con sede in Castelvetrano (TP), Via G. Gentile n. 5 - P.IVA e Codice Fiscale 01951540812.	Richiesta del 01/03/2024	Concesso, con convenzione in comodato d'uso stipulata il 02/07/2024. L'oggetto della concessione a titolo gratuito è finalizzata alla realizzazione del "progetto" denominato "VENTO di P.O.N.E.N.T.E" - struttura ricettiva ed attività socio-educative, presentato in sede di gara, sintetizzato come segue: - VENTO con l'intento di ricordare una vittima innocente di mafia di Castelvetrano, Vincenzo Vento, ucciso nei paraggi del bene confiscato, descritto dai familiari come un brav'uomo, un buon padre che amava stare con i giovani; - P come persone, dove al centro del progetto ci saranno le persone con disabilità fisica o psichica, dai giovani ai ragazzi, che saranno coinvolti nella gestione dalla casa alle attività esterne come orto, aia, manutenzione oliveto, accudimento animali, pulizia spazi giardino, ecc.; - O come ospitalità, dove la struttura esistente sarà adibita a B&B o affitta camere gestita dai giovani con disabilità, con un programma di inserimento lavorativo personalizzato; - N come natura, come elemento principale del bene che, pur essendo vicino alla città di Castelvetrano ad una distanza di circa 2 km, essendo in aperta campagna da la possibilità di vivere a contatto con la natura creando un piccolo orto, occupandosi del piccolo uliveto, accudendo gli animali di piccola taglia e fare tutte le attività che possono integrarsi con quella dell'ospitalità (colazione e pasti a chilometro zero); - E come esperienze, dove il progetto è tutta una nuova esperienza per la nostra realtà. Mettere a lavoro soggetti più fragili è una scommessa che in altre parti d'Italia già è stata sperimentata con grande successo (hotel, pizzerie, ristoranti, ecc.); - N come nel .....; - TE come territorio, non aggiungendo altro alle difficoltà che il ns territorio vive, sia dal punto di vista socio-economico sia dal punto di vista della presenza di attività criminali, al momento di medio-basso spessore, ma sempre pronte a riorganizzarsi per riprendere quota, anche alla luce degli ultimi eventi. Il riutilizzo dei beni confiscati in senso socio-economico darà forza ad un territorio sotto due aspetti: il primo quello economico, generando reddito anche per le fasce di popolazione magari al momento solo assistite, il secondo quello sociale in quanto tutte queste persone sono al momento considerate per progettualità di assistenza ma non mirate a volte all'inclusione nel sistema lavorativo e/o sociale permanente. Scadenza della concessione 02/07/2039.	02/07/2024	Finalità sociali	SI		

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturnato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
49	I-TP-304722-I-TP-304957 - Decreto ANBSC prot. n. 41369 del 15/06/2023 - Consegna al Comune con verbale del 28/06/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Favara Rampante	Signorello Vito	Immobile e terreno	Terreno di mq. 4.300 di cui mq. 77 Unità Immobiliare Cat. C/2	Foglio di mappa n.44 particelle nn. 239 (Soppressa), 486.	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	
50	I-TP-364439-I-TP-364454-I-TP-364459-I-TP-364465-I-TP-364472-I-TP-364474-I-TP-364477-I-TP-364479-I-TP-364481-I-TP-364492 - Decreto ANBSC prot. n. 41362 del 15/06/2023 - Consegna al Comune con verbale del 26/07/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Marinella	Spallino Antonino e Spallino Raffaella	Immobile e terreno	Terreno agricolo di mq. 29.057 di cui mq. 247 Fabb. Rurali Diruti.	Foglio di mappa n. 166, particelle nn. 119, 170, 190, 212, 213, 214, 254, 255, (Terreni) - 169,211, (Fabb Diruti).	NO					Finalità istituzionali	NO	L'Amministrazione Comunale, con la Deliberazione della Giunta Comunale n. 96 del 17/04/2023, ha manifestato l'interesse all'acquisizione del bene confiscato, per destinarlo a finalità istituzionali.	
51	I-TP-315866-I-TP-315867 - Decreto ANBSC prot. n. 44615 del 28/06/2023 - Consegna al Comune con verbale del 03/08/2023.	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Magaggiari	Moceri Andrea	Terreno	Terreno agricolo di mq. 153.640	Foglio di mappa n. 95, particelle nn. 2,4.	NO	Società Energia Italia S.r.l. - Società Benefit, con sede in Via Vittorio Emanuele II n. 294 - 91021 Campobello di Mazara (TP) - P.IVA 02160470817.	Richiesta 04/05/2024	Concesso, con convenzione ad uso lucrativo stipulata il 07/10/2024. L'assegnazione in concessione dei beni suddetti è finalizzata, sintetizzando quanto indicato nell'offerta tecnica allegata come busta "B" all'istanza di partecipazione al bando pubblico sopra descritto (agli atti d'ufficio), alla realizzazione di un impianto fotovoltaico dalle dimensioni di circa 11-12 megawatt, finalizzato alla produzione di energia elettrica da fonte solare ricavata dallo stesso impianto e da rivendere ai gestori di rete elettrica. Tale opera prevede inizialmente attività di bonifica, decespugliamento, recinzione e messa in sicurezza dei terreni oggetto dell'assegnazione e successivamente, l'installazione di un sistema di videosorveglianza sia a tutela dei beni, sia al fine di prevenire e contrastare eventuali abbandoni di rifiuti e reati ambientali o di altro genere, incentivando l'attività di salvaguardia e tutela del territorio. Al fine di realizzare le attività di bonifica e tutela dei beni, sarà ripristinata la viabilità relativa ai percorsi preesistenti di transito ai terreni, garantendo così facile accesso all'impianto per i futuri interventi di ordinaria e straordinaria manutenzione. Consegnato alla Società Energia Italia S.r.l. - Società Benefit, il 07/10/2024. Scadenza della concessione 07/10/2033.	07/10/2024	Finalità di lucro con obbligo di reimpiego dei proventi per fini sociali	SI		
52	I-TP-304408-I-TP-345976-I-TP-345977 - Decreto ANBSC prot. n. 392 del 03/01/2023 - Consegna al Comune con verbale del 22/08/2023.	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Fontanelle Delia	Risalvato Giovanni	Immobile e terreno	Terreno di mq. 10,046 di cui: mq. 50 Unità Immobiliare Cat. C/2 - mq. 250 P.T e 1° Unità Immobiliare Cat. A/3.	Foglio di mappa n. 46, particelle nn. 321, (Terreno) - 429 sub 1 (Unità Immobiliare Cat. A/3) - 429 sub 2 (Unità immobiliare Cat. C/2)	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 16/10/2023, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa IV n. 251 del 13/09/2023. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 14/09/2023 al 16/10/2023.	

**Monitoraggio utilizzo beni immobili confiscati ed assegnati agli Enti territoriali.**

Nr.	ID bene	Regione	Prov.	Comune	Indirizzo	Prevenuto	Tipologia Bene	Descrizione specifica del bene con indicazione della consistenza	Indicazione degli identificativi catastali	Catasto intestato/volturato al Comune? (SI/NO)	Ente/Associazione/Istituzione/Cooperativa diretta utilizzatrice del bene	Data verifiche antimafia ente affidatario	Estremi del provvedimento di assegnazione e durata	Data consegna immobile all'associazione/Ente/ecc.	Finalità specifica per cui il bene è stato assegnato	Utilizzo secondo le finalità di assegnazione? (SI/NO)	Indicazione dei motivi per eventuale mancato utilizzo	Note
53	I-TP-307320-I-TP-307321 - Decreto ANBSC prot. n. 35081 del 23/05/2023 - Consegna al Comune con verbale del 24/11/2023	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Via XXIV Maggio n. 107	Nastasi Antonio	Unità immobiliare per uso di abitazione e assimilabili	Unità Immobiliare Cat. A/3 - 5,5 vani - P.T. e 1°.	Foglio di mappa n. 184 particelle nn. 1515 sub 22 - 1516 sub 1.	NO					Finalità di lucro con obbligo di reimpiego dei proventi per fini sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 21/06/2024, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo lucrativo, è stato approvato con la Determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa I n. 903 del 22/05/2024. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 22/05/2024 al 21/06/2024.	
54	I-TP-364974-I-TP-364985-I-TP-364970-I-TP-364977-I-TP-364986-I-TP-364964-I-TP-365005-I-TP-364982-I-TP-365004-I-TP-365002-I-TP-365003-I-TP-364994-I-TP-364973 - Decreto ANBSC prot. n. 23617 del 29/03/2024 - Consegna al Comune con verbale del 11/04/2024	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	Contrada Latomie	Murania Girolamo Calogero	Terreno agricolo	Terreno di mq. 48.275,00	Foglio di mappa n. 115, particelle nn.124,196,243, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica con finalità sociali del 31/05/2024, il bene è stato aggiudicato, in via provvisoria, alla Rita Atria Libera Terra Soc. Coop. Sociale ONLUS - P.IVA 02555110812, con sede in Contrada Saggio Torre, snc - 91022 Castelvetrano (TP). Per addvenire alla stipula della convenzione ad alla relativa consegna del bene alla suddetta Società, sono in atto le operazioni di verifica previste per legge. Lo schema del bando di gara è stato approvato con la Determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa I n. 754 del 26/04/2024. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 30/04/2024 al 31/05/2024.	
55	I-TP-364972 - Decreto ANBSC prot. n. 23617 del 29/03/2024 - Consegna al Comune con verbale del 11/04/2024	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C.da Strasatto - Viale Autonomia Siciliana	Murania Girolamo Calogero	Terreno	Terreno di mq. 865,00	Foglio di mappa n. 70, particella n. 603	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 31/05/2024, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa I n. 755 del 26/04/2024. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 30/04/2024 al 31/05/2024.	
56	I-TP-365008 - Decreto ANBSC prot. n. 23617 del 29/03/2024 - Consegna al Comune con verbale del 11/04/2024	Sicilia	Trapani	Castelvetrano	C.da Strasatto - Viale Autonomia Siciliana	Murania Girolamo Calogero	Terreno	Terreno di mq. 517	Foglio di mappa n. 70, particella n. 709	NO					Finalità sociali	NO	A seguito dell'espletamento della gara di evidenza pubblica del 31/05/2024, il bene non è stato assegnato in quanto la gara è andata deserta. Il relativo schema del bando di gara per l'assegnazione del bene in concessione d'uso a titolo gratuito per scopi sociali, è stato approvato con la determinazione del Responsabile della Direzione Organizzativa I n. 755 del 26/04/2024. Il bando è stato pubblicato all'Albo Pretorio Comunale dal 30/04/2024 al 31/05/2024.	